

I. Identyfikator podatkowy NIP / PESEL ¹⁾

DN - 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz.849 ze zm.) .
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania: Burmistrz Wołomina – organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Wołomina, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin

B. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz

6. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

7. Nazwa skrócona* / Imię ojca, imię matki**

8. Identyfikator REGON

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Nr domu/Nr lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego 2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego
 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego 4. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby
 5. korekta deklaracji rocznej – obowiązuje za okres

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

D.1 POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

19. Położenie nieruchomości (adres)

D.2 IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

20. Działki

21. Budynki

22. Lokale

D.3 KSIĘGA WIECZYSTA

23. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

24. Nazwa sądu

D.4 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25. m ²	26.	27.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	28. ha	29.	30.
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31. m ²	32.	33.
4. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34. m ²	35.	36.

D.5 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ²⁾

1. budynki mieszkalne - ogółem w tym:	37. m ²	38.	39.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	m ²		
2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem w tym:	40. m ²	41.	42.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	m ²		
2 a. zajęte na pomieszczenia socjalne związane z prowadzoną działalnością gospodarczą - ogółem, w tym:	43. m ²	44.	45.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	m ²		
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem w tym:	46. m ²	47.	48.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	m ²		

- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²		
4. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem w tym:	49.	m ²	47.	50.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m		m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²		
5. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem w tym:	51.	m ²	52.	53.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m		m ²		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²		

D.6 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

1. Budowle (podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do pełnych złotych)	54.	55.	56.
---	-----	-----	-----

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	57.
--	-----

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ZWOLNIENIACH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

--

G. WYKAZ BUDOWLI PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI

Nr inwentarzowy	Nazwa budowli	Wartość
58.		
59.		
60.		
61.		
62.		
63.		
64.		
65.		
66.		
67.		
68.		

W przypadku większej ilości budowli załączyć odrębny wykaz według wzoru z poz. G.

H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
69. Imię	70. Nazwisko
71. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	73. Podpis (pieczęć) składającego/osoby reprezentującej składającego
72. Telefon kontaktowy	
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
74. Uwagi organu podatkowego	75. Podpis przyjmującego formularz

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
- 2) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe

Pouczenie

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty od podatku z poz. 57 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami wstawy z dnia 17 czerwca 1996 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2012 r. poz. 1619, z późn. zm.)