

Załącznik do zarządzenia Nr 179/2019
Burmistrza Wołomina
z dnia 11.06.2019 r.

W Y K A Z

nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Działki nr ew. 275/2 o powierzchni 0,0712 ha, 276/6 o pow. 0,9815 ha, 282/2 o pow. 0,8881 ha, 283/2 o pow. 0,8163 ha, obręb 0036, 36, położone w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowane w księdze wieczystej nr WA1W/00001455/3.	2,7571 ha	Nieruchomość nie jest zabudowana. Teren po nieczynnej oczyszczalni ścieków. Wołomin ul. Legionów i Zielona.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wołomin, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Wołominie nr VIII-95/2011 z dnia 14.10.2011 r. działki są przeznaczone: - dz. nr 275/2 - częściowo pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług (symbol MN), częściowo ważniejszą drogę lokalną, - dz. nr 276/6 - częściowo pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług (symbol MN), częściowo ważniejszą drogę lokalną, częściowo pod teren lasów (symbol ZL), częściowo pod drogę zbiorczą, dz. nr 282/2 - częściowo pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług (symbol MN), częściowo pod teren lasów (symbol ZL), częściowo pod zabudowę mieszkaniową ekstensywną (symbol ME) i ważniejszą	8 600 000 zł *	Przetarg nieograniczony.

				drogę lokalną, - dz. nr 283/2 - częściowo pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług (symbol MN), częściowo pod teren lasów (symbol ZL) i częściowo pod ważniejszą drogę lokalną.		
2.	Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 52,28 m ² położony w budynku przy ul. Kurkowej w Wołominie wraz z udziałem wynoszącym 5228/9926 części w działce nr ew. 54, obręb 0032, 32, o powierzchni 0,0757 ha, położonej w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1W/00008153/5	52,28 m ²	Nieruchomość jest zabudowana dwulokalowym, murowanym i jednokondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym. Wołomin ul. Kurkowa 4/6. Lokal będzie sprzedany wraz oddaniem do wyłącznego użytkowania części działki gruntu.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wołomin, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Wołominie nr VIII-95/2011 z dnia 14.10.2011 r. nieruchomość jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług (symbol MN).	205 000 zł *	Przetarg nieograniczony.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, na okres 21 dni, tj. od18.06..... 2019 r. do08.07..... 2019 r. Informacja o o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4, 05-200 Wołomin.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 219 i 217 lub pod nr tel. (22) 763 30 89/87.

* Cena zwolniona z podatku VAT.

BURMISTRZ

Elżbieta Radwan