

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 195/2020

Burmistrza Wołomina

z dnia 13.07.2020 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości Gminy Wołomin**  
**przeznaczonych do zbycia**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Działka nr ew. 212/2 o powierzchni 0,0304 ha i działka nr 215/1 o powierzchni 0,0657 ha, obręb 0035, 35, położone w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowane w księdze wieczystej nr WA1W/00039511/9.	0,0961 ha	Nieruchomość jest niezabudowana. w części porośnięta drzewami i krzewami. Działki są położone w Wołominie przy ulicy Kmicica.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu "Osiedle 1-go Maja III" działki są przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	240 000 zł *	Sprzedaż w trybie przetargowym.
2.	Działka nr ew. 212/3 o powierzchni 0,0243 ha i działka nr 215/2 o powierzchni 0,0550 ha, obręb 0035, 35, położone w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowane w księdze wieczystej nr WA1W/00039511/9.	0,0793 ha	Nieruchomość jest niezabudowana w części porośnięta drzewami i krzewami. Działki są położone w Wołominie przy ulicy Kmicica.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu "Osiedle 1-go Maja III" działki są przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	210 000 zł *	Sprzedaż w trybie przetargowym.
3.	Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 52,28 m <sup>2</sup> położony w budynku przy ul. Kurkowej w Wołominie wraz z udziałem wynoszącym	52,28 m <sup>2</sup>	Nieruchomość jest zabudowana dwulokalowym, murowanym i jednokondygnacyjnym	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wołomin, zatwierdzonego	215 000,00 zł – cena zwolniona z podatku VAT.	Sprzedaż w trybie przetargowym.

5228/9926 części w działce nr ew. 54, obręb 0032, 32, o powierzchni 0,0757 ha, położonej w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1W/00008153/5	budynkiem mieszkalnym. Wołomin ul. Kurkowa 4/6. Lokal będzie sprzedany wraz oddaniem do wyłącznego użytkowania części działki gruntu.	Uchwałą Rady Miejskiej w Wołominie nr VIII-95/2011 z dnia 14.10.2011 r. nieruchomość jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług (symbol MN).		
---	---	---	--	--

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, na okres 21 dni, tj. od 13.07 2020 r. do 22.07 2020 r. Informacja o o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4, 05-200 Wołomin.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 217 lub 219 oraz pod nr tel. 22 763 30 85/87.

\* Do ceny zostanie doliczony podatek VAT stosownie do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

BURMISTRZ

*Elżbieta Radwan*