

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 207/2021

Burmistrza Wołomina

z dnia 13.07.2021 r.

W Y K A Z
nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Działka nr ew. 276 o powierzchni 0,0537 ha, obręb 28 (143412_4.0028) położona w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00038968/0.	0,0537 ha	Nieruchomość jest zabudowana murowanym budynkiem o funkcji gospodarczej. Działka jest położona w Wołominie przy ul. Legionów.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami: Lipińską, Legionów, Wiejską i Prądyńskiego w Wołominie, nieruchomość leży w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej małogabarytowej (symbol MNW2).	465 000,00 zł netto plus 23% VAT, tj. 571 950,00 zł brutto.	Sprzedaż w trybie przetargowym.
2.	Działka nr ew. 212/19 o powierzchni 0,0966 ha, obręb 0035, 35, położona w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00039511/9.	0,0966 ha	Nieruchomość jest niezabudowana. Działka jest położona w Wołominie przy ulicy Kmicica.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu "Osiedle 1-go Maja III" położonego na południe od rowu melioracyjnego oraz ograniczonego ulicami: Al. Niepodległości, Lipiny Kąty, Lipiny B w Wołominie, działka	285 000,00 zł netto plus 23% VAT, tj. 350 550,00 zł brutto.	Sprzedaż w trybie przetargowym.

				jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę usługową nieuciążliwą (symbol MNU)		
3.	Działka nr ew. 211/7 o powierzchni 0,0698 ha, obręb 0035, 35, położona w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00039511/9.	0,0698 ha	Nieruchomość jest niezabudowana. Działka jest położona w Wołominie przy ulicy Kmicica.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu "Osiedle 1-go Maja III" położonego na południe od rowu melioracyjnego oraz ograniczonego ulicami: Al. Niepodległości, Lipiny Kąty, Lipiny B w Wołominie działka jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (symbol MN).	159 000,00 zł netto plus 23% VAT, tj. 195 570 zł brutto.	Sprzedaż w trybie przetargowym.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, na okres 21 dni, tj. od 14.07.2021 r. do 03.08.2021 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4, 05-200 Wołomin.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 219 lub 217 oraz pod nr tel. 22 763 30 90/87.

BURMISTRZ

Elżbieta Radwan