**ANKIETA**

Pytania zawarte w niniejszej ankiecie mają na celu uzyskanie opinii przedstawicieli sektora prywatnego nt. realizacji w formule partnerstwa publiczno-prywatnego Przedsięwzięcia pn.: „**Budowa Hali Sportowo – Widowiskowej w Wołominie**” realizowanego przez Miasto Wołomin.

Informacje pochodzące z niniejszej ankiety zostaną wykorzystane wyłącznie w celu przygotowania modelu realizacji Przedsięwzięcia.

W przypadku gdyby jakakolwiek informacja stanowiła tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, prosimy o zaznaczenie takiej okoliczności.

W imieniu Uczestnika (partner prywatny):

|  |  |
| --- | --- |
| ………………………………, dnia ……………… | ………………………………………………………… |
|  | *(podpis osoby (osób) upoważnionej do reprezentowania Uczestnika)* |

Uczestnik: …………………….

Osoba do kontaktu: …………………….

adres mailowy: …………………….

tel. …………………….

1. Czy posiadają Państwo doświadczenie w realizacji przedsięwzięć o zakresie inwestycyjnym zbliżonym do planowanego przez Miasto Wołomin? Jeśli tak, prosimy o wskazanie przynajmniej jednego takiego projektu (przedmiot inwestycji, lokalizacja).

|  |
| --- |
|  |

1. Czy posiadają Państwo doświadczenie realizacji przedsięwzięć, w których stosowano wynagrodzenie w formie innej niż pieniężna, w szczególności poprzez przeniesienie własności nieruchomości?

|  |
| --- |
|  |

1. Czy posiadają Państwo doświadczenie w realizacji projektów PPP w zakresie budowy infrastruktury kubaturowej? Jeśli tak, prosimy o wskazanie przynajmniej jednego takiego projektu.

|  |
| --- |
|  |

1. Czy byliby Państwo zainteresowani zrealizowaniem Projektu w przedstawionej formule, tzn. przy założeniu, że wynagrodzenie tytułem wybudowania hali może przyjąć formę mieszaną, tj. przeniesienie własności Nieruchomości wraz z opłatą za dostępność? Prosimy o krótkie uzasadnienie.

|  |
| --- |
|  |

1. Czy byliby Państwo wstępnie zainteresowani otrzymaniem w ramach wynagrodzenia zarówno Nieruchomości 2 jak i Nieruchomości 3, czy tylko jednej z nich? Prosimy o krótkie uzasadnienie.

|  |
| --- |
|  |

1. Jaki zakres obowiązków partnera prywatnego na etapie inwestycyjnym byłby Państwa zdaniem optymalny, a jakich obowiązków nie byliby Państwo przejąć? Prosimy o uzasadnienie odpowiedzi.

|  |
| --- |
|  |

1. Na którym etapie realizacji projektu PPP w Państwa ocenie powinno nastąpić przeniesienie własności nieruchomości na rzecz Partnera Prywatnego?.

|  |
| --- |
|  |

1. Jaki czas trwania prac projektowych i budowlanych przewidują Państwo dla zakresu inwestycyjnego Projektu przedstawionego w Memorandum?

|  |
| --- |
|  |

1. Jaki zakres obowiązków partnera prywatnego dotyczących utrzymania wybudowanej infrastruktury (względnie również zarządzania halą) byłby Państwa zdaniem optymalny?

|  |
| --- |
|  |

1. Czy bylibyście Państwo zainteresowani zarządzaniem wybudowaną halą sportową i poniesieniem choćby w części ryzyka popytu?

|  |
| --- |
|  |

1. Jakie kluczowe ryzyka Projektu w ramach etapu inwestycyjnego i etapu eksploatacji byliby Państwo w stanie ponieść przy realizacji Projektu, a jakie ryzyka powinny być ulokowane po stronie Podmiotu Publicznego?

|  |
| --- |
|  |

1. Przeniesienie jakich zadań/ryzyk na partnera prywatnego spowodowałoby Państwa brak zainteresowania realizacją Projektu?

|  |
| --- |
|  |

1. Czy byliby Państwo zainteresowani przejęciem obowiązków ochrony oraz sprzątania hali sportowej?

|  |
| --- |
|  |

1. Czy akceptują Państwo założenie, że montaż finansowy Przedsięwzięcia na etapie inwestycyjnym ma być oparty o finansowanie zapewniane w całości przez partnera prywatnego, a dopiero w drugim etapie realizacji projektu (po oddaniu hali do użytkowania) podmiot publiczny przekaże własność nieruchomości, wskazanych w Memorandum, jako wynagrodzenie za wybudowanie hali.

|  |
| --- |
|  |

1. Czy i ewentualnie jakich zabezpieczeń oczekujecie Państwo (bądź oczekują instytucje finansujące) od Podmiotu Publicznego w związku z zapewnieniem finansowania Projektu?

|  |
| --- |
|  |

1. Na jaki maksymalny okres byliby Państwo w stanie zawrzeć umowę o PPP z punktu widzenia możliwości zapewnienia finansowania Projektu?

|  |
| --- |
|  |

1. Czy preferują Państwo zawiązanie z Podmiotem Publicznym spółki celowej na potrzeby realizacji Projektu na podstawie art. 14a ustawy o PPP czy też preferują Państwo realizację Projektu w formie kontraktowego PPP? Prosimy o krótkie uzasadnienie odpowiedzi.

|  |
| --- |
|  |

1. Jakie działania ze strony Podmiotu Publicznego są według Państwa konieczne przez wszczęciem postepowania PPP? Jakie dodatkowe informacje lub dane byłyby przez Państwa pożądane?

|  |
| --- |
|  |

1. Czy przewidują Państwo inne warunki brzegowe dla Państwa udziału w Projekcie? Jeśli tak to jakie?

|  |
| --- |
|  |