

W Y K A Z
nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Działki nr ew. 226/14 o powierzchni 0,0045 ha, 275/4 o powierzchni 0,0701 ha, 276/9 o powierzchni 0,8667 ha, 282/5 o powierzchni 0,7700 ha, 283/4 o powierzchni 0,7705 ha, z obrębu 0036, 36, położone w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowane w księdze wieczystej nr WA1W/00001455/3.	2,4818 ha	Nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana. Nieruchomość jest położona w Wołominie przy ul. Zielonej i Legionów. Teren jest porośnięty trawą i niewielką liczbą drzew.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Wołominie pomiędzy ulicami Zieloną, Legionów i Sokolą oraz granicami obowiązujących planów miejscowych – część B (Uchwała Nr XXXIV-70/2021 z dnia 2021-05-13), nieruchomość leży w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol MW).	15 000 000,00 zł netto plus 23% VAT, tj. 18 450 000,00 zł brutto.	Sprzedaż w trybie przetargowym.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, na okres 21 dni, tj. od 22.10.2021 r. do 11.11.2021 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Wołominie przy ul.

Ogrodowej 4, 05-200 Wołomin.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 217 oraz pod nr tel. 22 763 30 87.

BURMISTRZ

Elżbieta Radwan