

**ZARZĄDZENIE NR 94/2022**  
**BURMISTRZA WOŁOMINA**

z dnia 08.04. 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządzam, co następuje.

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w najem nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej tut. Urzędu a informacja o jego zamieszczeniu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*/-/ Elżbieta Radwan*  
Burmistrz Wołomina

Załącznik do zarządzenia Nr 94/2022

Burmistrza Wołomina

z dnia 08.04.2022 r.

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Lp	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu/lokalu do oddania w najem	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu najmu	Forma najmu
1	Działka nr ew. 50, obręb 0029 (143412_4.0029) położona przy ul. Kościelnej w Wołominie o powierzchni 0,0230 ha uregulowana w księdze wieczystej WA1W/00031086/4	8 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona jest przy ulicy Kościelnej w Wołominie. Teren jest nie zabudowany i zagospodarowany.	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wołomin przyjętego Uchwałą nr XXXIV-69/2021 z dnia 2021-05-13 nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem MU-C tereny mieszkaniowo usługowe centrum Grunt będzie wynajęty pod kiosk handlowy.	184,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT	W drodze bezprzetargowej na okres 3 lat. Jest to pierwsza umowa.
3	Działka nr ew. 53 obręb 21 (143412_4.0021) położona przy ulicy Chodkiewicza w Wołominie o powierzchni 0,2769 ha.	60 m <sup>2</sup>	Nieruchomość jest niezabudowana i znajduje się w ogrodzeniu przyległej posesji. Działka jest położona przy ulicy Chodkiewicza w Wołominie.	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wołomin przyjętego Uchwałą nr XXXIV-69/2021 z dnia 2021-05-13 nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem MN	132 zł netto rocznie + 23% VAT	W drodze bezprzetargowej zgodnie z uchwałą nr XLIV-14/2022 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 24.01.2022r.

				tereny mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług. Grunt będzie wynajęty na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości najemcy.		Będzie to kolejna umowa na okres 3 lat.
--	--	--	--	---	--	---

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej Urzędu, na okres 21 dni, tj. od 12.04.2022 r. do 03.05.2022 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 219 lub pod nr tel. 22 763 30 89.