



# **RAPORT**

**z konsultacji społecznych  
koncepcji Miejscowego Planu Rewitalizacji**

**"Przestrzeń dla Partycypacji 2"**

Grudzień 2021

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Przedmiot konsultacji</b>    | Projekt koncepcji Miejscowego Planu Rewitalizacji (MPR)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Ogłoszenie konsultacji</b>   | 11 czerwca 2021 r.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Początek konsultacji</b>     | 28 czerwca 2021 r.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Zakończenie konsultacji</b>  | 3 grudnia 2021 r.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Wydarzenia</b>               | <p>11 czerwca - otwarcie Punktu Konsultacyjnego w Wydziale Planowania Rozwoju i Rewitalizacji UM w Wołominie</p> <p>18 czerwca do 30 czerwca ankieta on-line, I etap</p> <p>28 czerwca - spacer badawczy</p> <p>14 lipca - Mobilny Punkt Konsultacyjny - spotkanie z mieszkańcami na skwerze przy ul. Warszawskiej i Legionów</p> <p>10 listopada - ogłoszenie 2 etapu konsultacji</p> <p>10 do 25 listopada ankieta on-line, II etap</p> <p>25 listopada - otwarte spotkanie autorów projektu z mieszkańcami połączone z warsztatami roboczymi</p> <p>3 grudnia - zakończenie konsultacji</p> |
| <b>Formy zgłaszania uwag</b>    | <p>Mailowo na adres <a href="mailto:rewitalizacja@wolomin.org.pl">rewitalizacja@wolomin.org.pl</a></p> <p>Pisemnie do skrzynki podawczej UM w Wołominie</p> <p>Podczas spaceru badawczego</p> <p>Podczas spotkań w Mobilnym Punkcie Konsultacyjnym</p> <p>Podczas spotkania w Urzędzie Miejskim oraz równoczesnych warsztatów merytorycznych</p> <p>W formie wypełnienia ankiet (z I etapu oraz z II etapu)</p>                                                                                                                                                                                |
| <b>Jednostka odpowiedzialna</b> | Wydział Planowania Rozwoju i Rewitalizacji Urzędu Miejskiego w Wołominie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Dodatkowe informacje</b>     | W procesie konsultacji społecznych w sprawie koncepcji Miejscowego Planu Rewitalizacji uczestniczyli projektanci z pracowni Armageddon Biuro Projektowe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

## 1. Konsultowany projekt

Obszar Miejscowego Planu Rewitalizacji (dalej MPR) jest częścią terenu wyznaczonego Gminnym Programem Rewitalizacji. Dawna „Starówka Wołomińska” o powierzchni ok. 9,8 ha, położona jest w ścisłym centrum Wołomina, w rejonie ulic Przejazd, Wileńska, Legionów oraz terenu kolejowego. Mamy tu do czynienia z zabytkową tkanką miejską z początków XX wieku. Jest to obszar zdegradowany infrastrukturalnie, społecznie i ekonomicznie. Zdiagnozowane deficyty to m.in. niska jakość przestrzeni miejskiej, problem polityki parkingowej i organizacji ruchu ulicznego, zły stan techniczny istniejącej zabudowy, brak terenów zielonych i miejsc do spotkań, przestępczość czy ubóstwo. Koncentracja tak wielu negatywnych zjawisk społecznych, ułomna struktura urbanistyczna i degradacja techniczna infrastruktury miejskiej wymaga podjęcia wielopłaszczyznowych i zintegrowanych działań rewitalizacyjnych.

Kontynuując dobre praktyki prowadzenia konsultacji społecznych na etapie poprzedzającym przystąpienie do prac nad koncepcją zapytaliśmy naszych mieszkańców o problemy występujące na obszarze a także o propozycje rozwiązań, tak żeby projektanci jeszcze przed przystąpieniem do pracy mogli zorientować się w specyfice danego terenu. Konsultacje miały również na celu aktywizację tych mieszkańców Wołomina, którym zależy na zmianie wizerunku centrum miasta i na stworzeniu bardziej nowoczesnego oraz funkcjonalnego obszaru społecznego. Szczególnie wartościowe były uwagi i komentarze tych mieszkańców, którzy zamieszkują obszar MPR i na co dzień doświadczają problemów z tym związanych. Zależało nam na uzyskaniu odpowiedzi na temat jaka ma być przyszłość wołomińskiej starówki, jak widzą mieszkańcy to miejsce za dziesięć czy dwadzieścia lat. Nie mniej ważne były uwagi przedsiębiorców (punkty usługowe, sklepy), właścicieli nieruchomości, mieszkańców gminy korzystających z połączenia kolejowego i dworca autobusowego oraz mieszkańców gminy korzystający z usług/gastronomii w obszarze MPR.

Wspólnie spróbowaliśmy określić podstawowe funkcje obszaru, omówić wizję nowego zagospodarowania i funkcjonowania Skweru Piłsudskiego oraz przedyskutować wprowadzenie ew. zmian organizacji ruchu w obszarze MPR a także zastanowienie się nad rozwiązaniami dotyczącymi „Centrum Przesiadkowego” i najbliższego sąsiedztwa stacji PKP – ciągów komunikacyjnych, parkowania, drobnych usług, parkingu dla rowerów czy toalety.

## 2. Przebieg konsultacji

Konsultacje w sprawie MPR ogłosiliśmy 11 czerwca 2021 r. Ponieważ konsultowaliśmy dokument dużej wagi, dotyczący trudnego i wartościowego terenu rozszerzyliśmy je i podzieliliśmy je na dwa etapy – pierwszy dotyczył fazy przedkonceptyjnej, natomiast w czasie drugiego etapu pracowaliśmy z mieszkańcami na gotowym projekcie koncepcji. Uwagi można było przysyłać mailowo na adres [rewitalizacja@wolomin.org.pl](mailto:rewitalizacja@wolomin.org.pl), składać w formie pisemnej do skrzynki podawczej umieszczonej przy wejściu głównym do Urzędu Miejskiego w Wołominie, ul. Ogrodowa 4 (w godzinach pracy urzędu) lub osobiście w Punkcie Konsultacyjnym w UM. Dodatkowo 28 czerwca zorganizowaliśmy spacer badawczy, 14 lipca uruchomiliśmy Mobilny Punkt Konsultacyjny, 25 listopada zorganizowaliśmy spotkanie z autorami koncepcji połączone z warsztatami. Udostępniliśmy także ankiety on-line: 18 - 30 czerwca I etap, 15 - 25 listopada II etap. Ankieta etapu I w wersji papierowej była rozdawana mieszkańcom podczas spotkań.

Pierwsza ankieta składała się z 12 pytań, z czego 7 były pytaniami otwartymi (ankietę nr 1 wypełniło 134 osoby). Kolejna ankieta składała się z 13 pytań, z czego 7 było także pytaniami otwartymi (ankietę nr 2 wypełniło 202 osoby). Dostęp do nich był otwarty, wypełnić mógł ją każdy klikając w link umieszczony na oficjalnej stronie gminy Wołomin ([wolomin.org](http://wolomin.org)).

## 3. Podsumowanie najważniejszych wątków ankiety

### • I etap konsultacji

#### **1) Jak oceniasz stan przestrzeni obszaru opracowania MPR - "Starówka"?**

Dominowały negatywne oceny stanu Starówki (zły 42,9%, średni 22,2%, bardzo zły 20,6%).

#### **2) Zaznacz najistotniejsze Twoim zdaniem negatywne zjawisko w obszarze "Starówka"**

Zaznaczono przede wszystkim trzy zjawiska: degradacja zabudowy i zagospodarowania (35,7%), zachowania aspołeczne, patologiczne (27,8%) oraz niski status materialny części mieszkańców obszaru (17,5%).

#### **3) Zaznacz najważniejszy Twoim zdaniem problem przestrzenny obszaru opracowania MPR - "Starówka"**

Problem złego stanu budynków wymieniany był zdecydowanie najczęściej przez ankietowanych (62,7%).

#### **4) *Najważniejsze negatywne oddziaływania przestrzenne obszaru opracowania***

W tym przypadku najczęściej wymieniano zanieczyszczenie powietrza z nieekologicznych lub niesprawnych instalacji grzewczych, niesprawnych instalacji (38,9%), obciążenie ruchem ul. Warszawskiej (20,6%) oraz ul. Wileńskiej (12,7%).

#### **5) *Zaznacz najistotniejszy brak w przestrzeni obszaru opracowania MPR - "Starówka"***

W odpowiedziach dominowały cztery aspekty: brak zieleni publicznej (28,6%), brak budynku dworcowego z kasami, poczekalnią i usługami towarzyszącymi (21,4%), brak miejsc rekreacji (18,3%) oraz brak ścieżek rowerowych (12,7%).

#### **6) *Wskaż placówki handlowe lub usługowe potrzebne w obszarze opracowania "MPR - "Starówka"***

Najbardziej respondenci odczuwali brak kawiarni (32,5%) oraz restauracji (15,1%). Pozostałe placówki typu sklep, fryzjer itp. uzyskały we wskazaniach po kilka procent.

### **• II etap konsultacji**

#### **1) *Ocena ogólnych rozwiązań - koncepcji***

Przygotowana przez biuro projektowe koncepcja w dużym stopniu została pozytywnie oceniona przez respondentów. W skali od 1 (ocena najgorsza) do 10 (najlepsza) ponad 22% przyznało „ósemkę” a 14% „dziewiątkę”, krytycznych ocen (1 i 2 - ok. 9%) było niewiele. Dużo oceniających natomiast przeciętnie oceniło koncepcję MPR (w sumie ok. 40%).

#### **2) *Ocena rozwiązań przestrzennych – publicznych (okolice otoczenia Dworca PKP, autobusowego i części ul. Warszawskiej)***

Przeważały oceny średnio - dobre (oceny między 5 a 8 co stanowi ok. 60%). Zauważalne niewielki odsetek ocen negatywnych (między 1 a 3- ok. 13%).

#### **3) *Ocena rozwiązań zieleni publicznej (okolice skwerów Piłsudskiego, Sybiraków oraz ul. Warszawskiej)***



Duża przewaga ocen pozytywnych (ponad 60% ocen między 7 a 10). Stosunkowo mało negatywnych (17 % z ocen między 1 a 3).

#### **4) Ocena rozwiązań komunikacji kołowej i organizacji ruchu**

Oceny respondentów rozłożyły się proporcjonalnie (mniej więcej podobny stosunek głosów negatywnych, pozytywnych i przeciętnych).

#### **5) Ocena rozwiązań komunikacji pieszej i rowerowej**

Przeważały oceny pozytywne, ale dużo też ocen krytycznych.

#### **6) Silne strony koncepcji (wybór elementów najbardziej spełniających oczekiwania respondentów)**

Najczęściej wskazywano na koncepcję zwiększenia przestrzeni zielonej terenu (57,1%), projekt dworca PKP i jego otoczenia (53,1%) oraz uporządkowanie skweru Piłsudskiego. Najmniej na plan zmiany połączenia ul. Legionów oraz Warszawskiej (16,3%) oraz uporządkowanie skweru Sybiraków. W dodatkowych uwagach wskazywano na pozytyw w postaci planowanych ścieżek rowerowych, zwalczania zjawisk patologicznych oraz ujednolicenia stylu całego obszaru.

#### **7) Słabe strony koncepcji (wybór elementów najmniej spełniających oczekiwania respondentów)**

Przede wszystkim wskazywano na organizację ruchu pojazdów (30,6%) oraz priorytet dla pieszych na ul. Warszawskiej (28, 6%). Charakterystyczny jest jednak duży odsetek odpowiedzi bez wskazywania jakiegokolwiek słabej strony (24,5 %). W dodatkowych wypowiedziach niektórzy respondenci zarzucali brak proponowania konkretnych rozwiązań w koncepcji. Postulowano także zagospodarowanie starych budynków (bez względu na kwestie własności). Obawiano się także, że zmiana ruchu na ul. Warszawskiej stworzy tylko miejsce na dodatkowe parkowanie. Wnioskowano ponadto zbadanie natężenia ruchu ulicznego na ul. Wileńskiej.

#### **8) Ocena jakości partycypacji społecznej w projekcie rewitalizacji**

Oceny ze strony respondentów rozłożyły się w tym przypadku proporcjonalnie (podobna ilość ocen negatywnych, przeciętnych i dobrych, przy czym jednak dobra ocena – 8 uzyskała

najwięcej uznania).

#### **9) Dodatkowe uwagi i spostrzeżenia**

Dodatkowe komentarze respondentów były bardzo rozbieżne. Niektórzy postulowali szybką realizację projektu a inni żeby zostawić tak jak jest. Zauważalne są uwagi odnośnie do ul. Warszawskiej. Również rozbieżne. Niektórzy popierają ideę stworzenia tak ciągu pieszego i rowerowego, inni zaś obawiają się, że zamknięcie dla ruchu tej ulicy spowoduje tam upadek biznesu.

#### **4. Spacer badawczy**

28 czerwca 2021 r. w Wołominie miał miejsce spacer badawczy po obszarze MPR, w którym wzięło udział blisko 20 osób wzięło udział. Byli to mieszkańcy Wołomina, członkowie Komitetu Rewitalizacji, eksperci z biura projektowego oraz przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Wołominie. Spacer był jedną z form konsultacji społecznych mających na celu wspólne określenie możliwości ożywienia funkcjonalnego, społecznego oraz estetycznego zdegradowanej części centrum miasta.

Spacer okazał się efektywnym instrumentem dialogu. Sformułowano szereg wniosków, przedstawiono wiele pomysłów dot. wizji zmian. Interesujące były uwagi koncepcyjne projektantów planu, którzy patrząc "chłodnym okiem" jako eksperci z innego miasta dostrzegali zarówno pozytywne możliwości rozwojowe naszej starówki jak i wskazywali na tak zwane "stresory" czyli aspekty hamulcowe realizacji planu.

#### **5. Spotkanie konsultacyjne z warsztatami**

25 listopada 2021 r. odbyło się spotkanie połączone z warsztatami w których uczestniczyli: kilku mieszkańców, projektanci miejscowego planu rewitalizacji (Armageddon Biuro Projektowe), przedstawiciele Pracowni Zrównoważonego Rozwoju (opiekun projektu) oraz pracownicy Urzędu Miejskiego w Wołominie.

Najważniejsze tematy podnoszone przez osoby biorące udział w spotkaniu to:

- Zmiana nazwy ul. Warszawskiej: część osób jest przeciwna zmianie, część proponuje, aby północnej części ulicy, położonej wzdłuż torów kolejowych nadać nazwę: ul. Wojciechowskiego lub ul. Żelazna.

- Przeniesienie ruchu na północną część ul. Warszawskiej spowoduje zmniejszenie bezpieczeństwa podczas korzystania przez dzieci z parku.
- Pomysł poprowadzenia północnej części ul. Warszawskiej przez obecny bazarek (od ul. Legionów do skweru Piłsudskiego).
- Poparcie mieszkańców dla spowolnienia ruchu na ul. Warszawskiej w środkowej jej części (oraz dla zamknięcia jej dla ruchu z zewnątrz i pozostawienia otwartej jedynie dla mieszkańców). Teraz z powodu dużego ruchu nie jest to wygodne miejsce do mieszkania.
- Przeniesienie ruchu spowoduje olbrzymie koszty, a nie da żadnych efektów. Projektanci podali za przykład Świnoujście i ul. Bohaterów Września, gdzie również ruch kołowy został wyrzucony na zewnątrz tkanki miejskiej, po to aby ją chronić.
- Problem parkingów i zbyt małej liczby miejsc parkingowych na analizowanym obszarze (normatyw miejsca parkingowego, dywersyfikacja miejsc parkingowych). Brak wolnych miejsc parkingowych dla osób chcących korzystać z usług. Uczestnicy konsultacji proponują, aby takie osoby mogły korzystać z parkingu przy Urzędzie Pracy. Proponują także, aby możliwy był skręt z ul. Fieldorfa w ul. Warszawską (północną) i stąd na ww. parking.
- Obawa, że wyznaczone nowe miejsca parkingowe nie będą wystarczające, ponieważ obecnie jest dużo więcej nieformalnych miejsc parkingowych, które mają zostać usunięte i przeznaczone pod tereny zieleni.
- Problem z tworzeniem nowych obiektów usługowych: po odjęciu powierzchni biologicznie czynnej zostaje za mało terenu do usytuowania wymaganej liczby miejsc parkingowych. Rozwiązaniem może być wyznaczenie w planie terenów usługowych bez obowiązku wskazywania miejsc parkingowych lub ze zmniejszoną liczbą tych miejsc.
- Nie wszyscy mieszkańcy chcą wyznaczenia miejsc postojowych na ul. Warszawskiej.
- Problem przydzielania mieszkań komunalnych, osoby dostają je dożywotnio, mieszkają tam pomimo, że mają bardzo duże dochody, często mają po kilka samochodów, które zajmują miejsca parkingowe.
- Postulat płatnego parkowania – osoby obecne na konsultacjach popierają ten pomysł.



- Brak parkingu dla rowerów.
- Potrzebne jeszcze jedno przejście przez tory i wejście na perony na ich drugim krańcu (na wysokości ul. Piłsudskiego).
- Zbyt wąskie ul. Nowa i Szopena, do tego obecnie zastawione przez parkujące samochody.
- Miejscowy plan rewitalizacji powinien podnieść procesy żywotnościowe całego miasta i jakość terenu objętego planem.
- Nowotworzone tereny zieleni zabierają działki prywatne.
- Potrzeba uatrakcyjnienia ul. Warszawskiej w środkowym przebiegu: rozbiórki komórek i budynków gospodarczych szpecących przestrzeń, zlikwidowanie bałaganu.
- Rozwiązania mikroretencji: odprowadzanie wód opadowych do terenów zielonych.
- Mało przyjazna komunikacja miejska.
- Zielone dachy, zielone ściany – jak zwiększyć powierzchnię biologicznie czynną.
- Fotowoltaika, odnawialne źródła energii, pompy ciepła – czy możliwe w budynkach zabudowanych? Prośba o jednoznaczne zapisy w planie rewitalizacji. Pompy ciepła – tak, fotowoltaika – pod określonymi warunkami.

Uczestnicy spotkania mieli możliwość pracy na mapach i zgłaszania konkretnych uwag projektowych.

## 6. Uwagi przesłane mailem

- Mieszkańcy obszaru, właściciele nieruchomości wnioskują o uwzględnienie w planie funkcji hotelowo-gastronomicznej tejże nieruchomości z prośbą o uwzględnienie minimalnej liczby miejsc postojowych wymaganych przy tego typu działalności zakładając, że goście hotelowi korzystali by z miejsc płatnego parkowania jednocześnie zasilając miejską kasę. Jednocześnie wnoszą o uwzględnienie dodatkowych miejsc parkingowych w pobliżu skrzyżowania ul. Nowej i obu fragmentów ul. Warszawskiej.
- Mieszkaniec Wołomina, urbanista przesłał następujące spostrzeżenia:
  1. Obszar planu jest stosunkowo niewielki, a regulacje miejscowego planu rewitalizacji pozwalają na dość szczegółowe ustalenia - dlatego obszar planu można (i należy)

zaplanować w dużej (dokładnej) skali. Podział na mniejsze podobszary jest w związku z tym słuszny. Jednak z tym podziałem nie idzie w parze dokładność opisu założeń programowych i funkcji terenów i zabudowy - opisy wydają się zbyt ogólne. Przy tego rodzaju opracowaniu funkcje i typologie zabudowy można pokazać z dokładnością do pojedynczego budynku. W opisach pojawiają się np. stwierdzenia o dopuszczalnych uzupełnieniach zabudowy, ale nie wiadomo, w których dokładnie miejscach, a np. dla podobszaru A2.4 wskazuje się uporządkowanie tyłów działek odcinka ulicy Warszawskiej blisko ulicy Legionów, ale nie jest wyjaśnione, na czym to miałyby dokładnie polegać. Funkcje budynków też można dużo dokładniej rozpisać, np. wskazując usługi można określić dokładnie ich typ, profil. Warto też na pewno wskazać zasięg usługowych parterów.

2. Na rysunku koncepcji brakuje graficznego przedstawienia (nawet schematycznego) wszystkich założeń z opisu tekstowego. Nie pokazano funkcji zabudowy, miejsc uzupełnień zabudowy. Byłoby to bardzo pomocne dla oceny projektu. Warto też byłoby wyraźnie pokazać, które budynki są istniejące, które projektowane, a które planowane do usunięcia. Na pewno warto byłoby przedstawić lokalizację usługowych parterów, miejsc koncentracji aktywności, funkcji poszczególnych przestrzeni. Wymaga też wg mnie wyeksponowania, które przestrzenie mają pełnić rolę publicznych i półpublicznych (otwartych, ale niekoniecznie stanowiących własność publiczną), a które prywatnych i półprywatnych. Na rysunku nie widać wyraźnie, jaki jest pomysł projektantów na wnętrza kwartałów i jaką dokładnie rolę widzą dla podwórek - czy mają być w nich wytworzone jakieś przejścia, czy mają być częściowo otwarte jako przestrzenie półpubliczne ew. społeczne.
3. Rysunek koncepcji powinien też pokazywać najbliższe otoczenie jako kontekst projektu.
4. Uważam za bardzo ciekawy pomysł przekształcenia rejonu dworca i pętli autobusowej, z charakterystycznym zadaszeniem i okrągłym budynkiem/pawilonem, a także przebicciem przejścia podziemnego, tak aby połączyć przystanek autobusowy ze stacją kolejową. Podsuwam do rozważania, czy nie wprowadzić w tym miejscu nieco więcej zabudowy kubaturowej. I/lub nasadzeń drzew, bowiem będzie to przestrzeń mocno nagrzewająca się. Na pewno też rozważyłbym, czy na zamknięciu osi ul. Legionów nie powinien

powstać budynek stacyjny (kolejowy) z prawdziwego zdarzenia, i czy w nim nie mogłoby się mieścić wejście do przejścia podziemnego wiodącego na perony.

5. Za bardzo słuszne rozwiązanie uważam przekształcenie ul. Warszawskiej (południowej) w przestrzeń typu woonerf z mocno ograniczonym ruchem kołowym. Pozwoli to ożywić ulicę, nadać jej charakter kameralnej przestrzeni sąsiedzkiej, zaktywizować partery. Przy czym koniecznie trzeba określić relacje tej przestrzeni z przyległą zabudową i podwórkami (gdzie mogą się mieścić aktywne partery, nowa zabudowa, otwarte podwórka/aneksy/dziedzińce wzbogacające, rozszerzające program ulicy). Zrezygnowałbym z dopuszczania tutaj parkowania skośnego, bo zajmuje to zbyt dużo

Oba wnioski zostały przekazane projektantom, uwagi wniesione do projektu koncepcji zostaną przeanalizowane podczas sporządzania właściwego projektu planu rewitalizacji. Jednak nie jest to jeszcze etap, na którym możemy coś przesądzić.

**Dziękujemy za Państwa zaangażowanie i udział w konsultacjach!**



Raport z badania ankietowego:

Wołomin: Miejscowy Plan Rewitalizacji "Starówka"

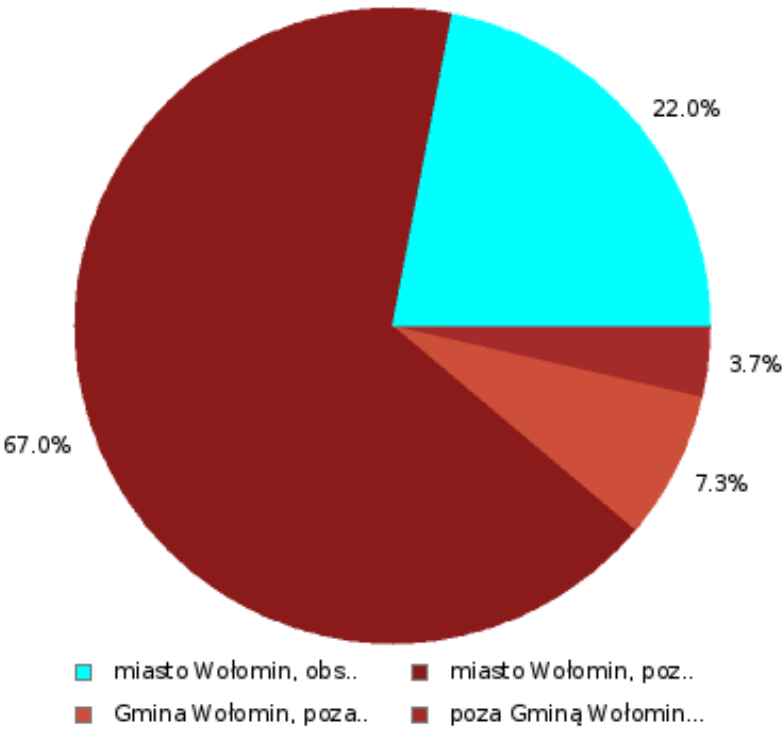
## Spis treści

|                                                                                                                  |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. Wskaż swoje miejsce zamieszkania .....</b>                                                                 | <b>3</b>  |
| <b>2. Czy jesteś właścicielem lub dysponujesz prawem do korzystania z nieruchomości? .....</b>                   | <b>4</b>  |
| <b>3. Jak oceniasz stan przestrzeni obszaru opracowania MPR - "Starówka"? .....</b>                              | <b>5</b>  |
| <b>4. Zaznacz najistotniejsze Twoim zdaniem negatywne zjawisko w obszarze opracowania MPR - "Starówka" .....</b> | <b>6</b>  |
| <b>5. Zaznacz najważniejszy Twoim zdaniem problem przestrzenny obszaru opracowania MPR - "Starówka" .....</b>    | <b>8</b>  |
| <b>6. Najważniejsze negatywne oddziaływania przestrzenne obszaru opracowania MPR - "Starówka" .....</b>          | <b>9</b>  |
| <b>7. Zaznacz najistotniejszy brak w przestrzeni obszaru opracowania MPR - "Starówka" .....</b>                  | <b>11</b> |
| <b>8. Wskaż placówki handlowe lub usługowe potrzebne w obszarze opracowania MPR - "Starówka" .....</b>           | <b>13</b> |
| <b>9. Dodatkowe uwagi lub spostrzeżenia: .....</b>                                                               | <b>15</b> |
| <b>10. Wybierz swój przedział wiekowy .....</b>                                                                  | <b>17</b> |
| <b>11. Określ poziom Twojego wykształcenia .....</b>                                                             | <b>18</b> |
| <b>12. Określ swoją płeć .....</b>                                                                               | <b>19</b> |
| <b>Załącznik nr 1 .....</b>                                                                                      | <b>20</b> |
| <b>Załącznik nr 2 .....</b>                                                                                      | <b>21</b> |
| <b>Załącznik nr 3 .....</b>                                                                                      | <b>22</b> |
| <b>Załącznik nr 4 .....</b>                                                                                      | <b>23</b> |
| <b>Załącznik nr 5 .....</b>                                                                                      | <b>24</b> |
| <b>Załącznik nr 6 .....</b>                                                                                      | <b>25</b> |
| <b>Załącznik nr 7 .....</b>                                                                                      | <b>30</b> |
| <b>Komentarze respondentów .....</b>                                                                             | <b>35</b> |

1. Wskaż swoje miejsce zamieszkania

| Odpowiedź                                 | Odp. % Sum. | Odp. % Resp. | Liczba |
|-------------------------------------------|-------------|--------------|--------|
| miasto Wołomin, obszar "Starówki" (MPR),  | 22.0%       | 22.0%        | 42     |
| miasto Wołomin, poza obszarem "Starówki", | 67.0%       | 67.0%        | 128    |
| Gmina Wołomin, poza miastem,              | 7.3%        | 7.3%         | 14     |
| poza Gminą Wołomin.                       | 3.7%        | 3.7%         | 7      |

Liczba respondentów: **191** | Całkowita skuteczność pytania: **100%**

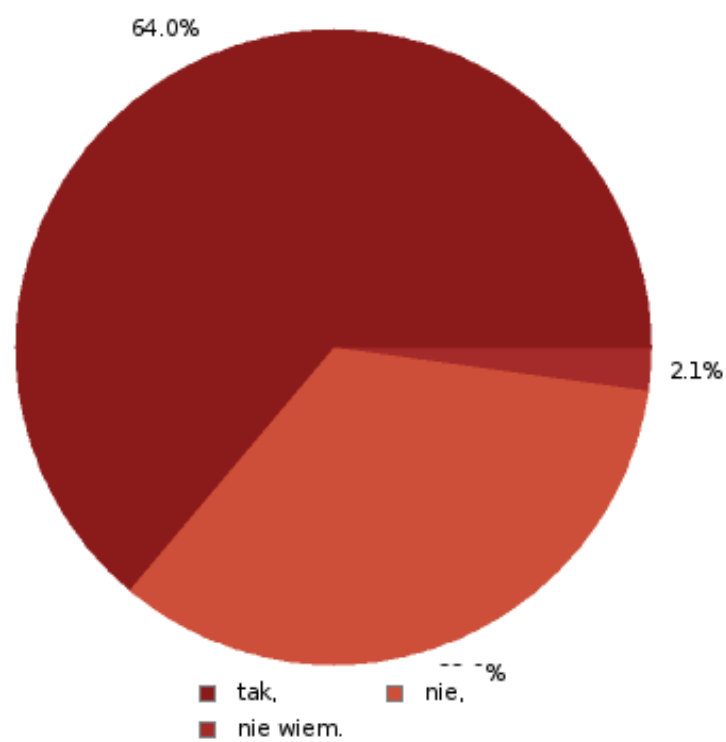




2. Czy jesteś właścicielem lub dysponujesz prawem do korzystania z nieruchomości?

| Odpowiedź | Odp. % Sum. | Odp. % Resp. | Liczba |
|-----------|-------------|--------------|--------|
| tak,      | 63.4%       | 64.0%        | 121    |
| nie,      | 33.5%       | 33.9%        | 64     |
| nie wiem. | 2.1%        | 2.1%         | 4      |

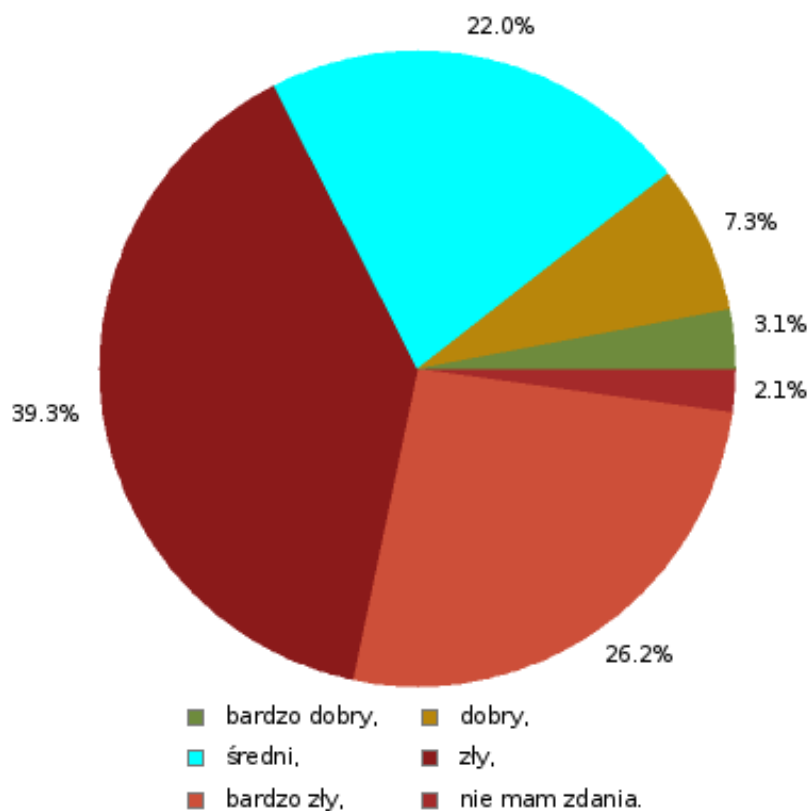
Liczba respondentów: **189** | Całkowita skuteczność pytania: **99%**



### 3. Jak oceniasz stan przestrzeni obszaru opracowania MPR - "Starówka"?

| Odpowiedź       | Odp. % Sum. | Odp. % Resp. | Liczba |
|-----------------|-------------|--------------|--------|
| bardzo dobry,   | 3.1%        | 3.1%         | 6      |
| dobry,          | 7.3%        | 7.3%         | 14     |
| średni,         | 22.0%       | 22.0%        | 42     |
| zły,            | 39.3%       | 39.3%        | 75     |
| bardzo zły,     | 26.2%       | 26.2%        | 50     |
| nie mam zdania. | 2.1%        | 2.1%         | 4      |

Liczba respondentów: **191** | Całkowita skuteczność pytania: **100%**

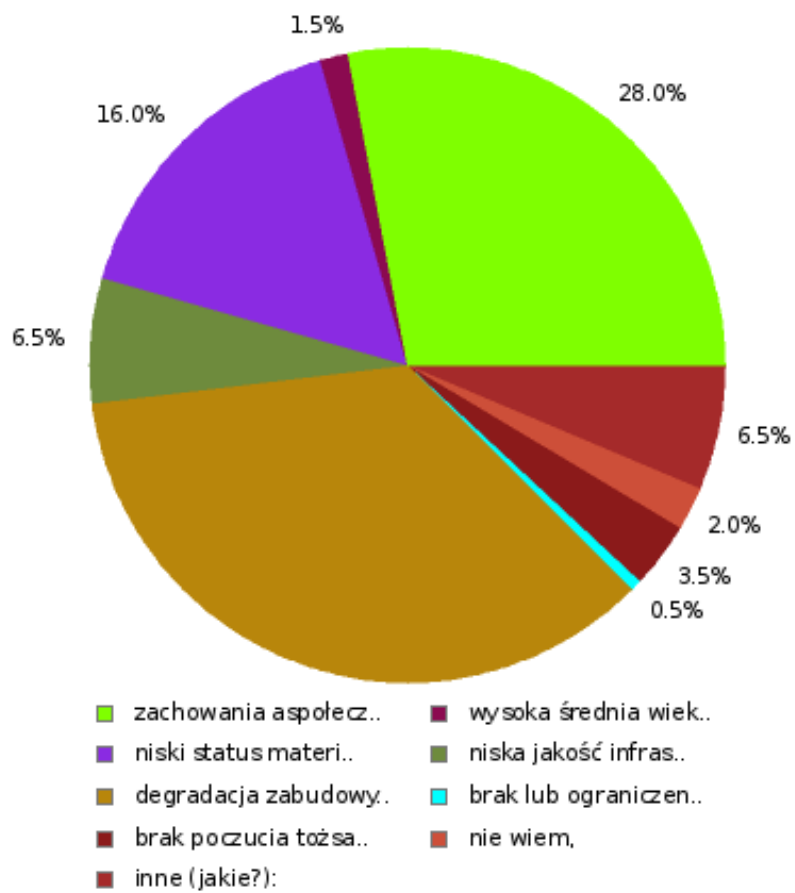


#### 4. Zaznacz najistotniejsze Twoim zdaniem negatywne zjawisko w obszarze opracowania MPR - "Starówka"

| Odpowiedź                                                                 | Odp. % Sum. | Odp. % Resp. | Liczba |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|--------|
| zachowania aspołeczne, patologiczne,                                      | 29.3%       | 28.0%        | 56     |
| wysoka średnia wieku mieszkańców,                                         | 1.6%        | 1.5%         | 3      |
| niski status materialny części mieszkańców obszaru,                       | 16.8%       | 16.0%        | 32     |
| niska jakość infrastruktury technicznej,                                  | 6.8%        | 6.5%         | 13     |
| degradacja zabudowy i zagospodarowania,                                   | 37.2%       | 35.5%        | 71     |
| brak lub ograniczenia w możliwości prowadzenia działalności gospodarczej, | 0.5%        | 0.5%         | 1      |
| brak poczucia tożsamości lokalnej (utożsamiania się z Wołominem),         | 3.7%        | 3.5%         | 7      |
| nie wiem,                                                                 | 2.1%        | 2.0%         | 4      |
| inne (jakie?): *                                                          | 6.8%        | 6.5%         | 13     |

Liczba respondentów: **200** | Całkowita skuteczność pytania: **100%**

\* Odpowiedzi wpisane przez respondentów znajdują się w załączniku nr. 1 do raportu

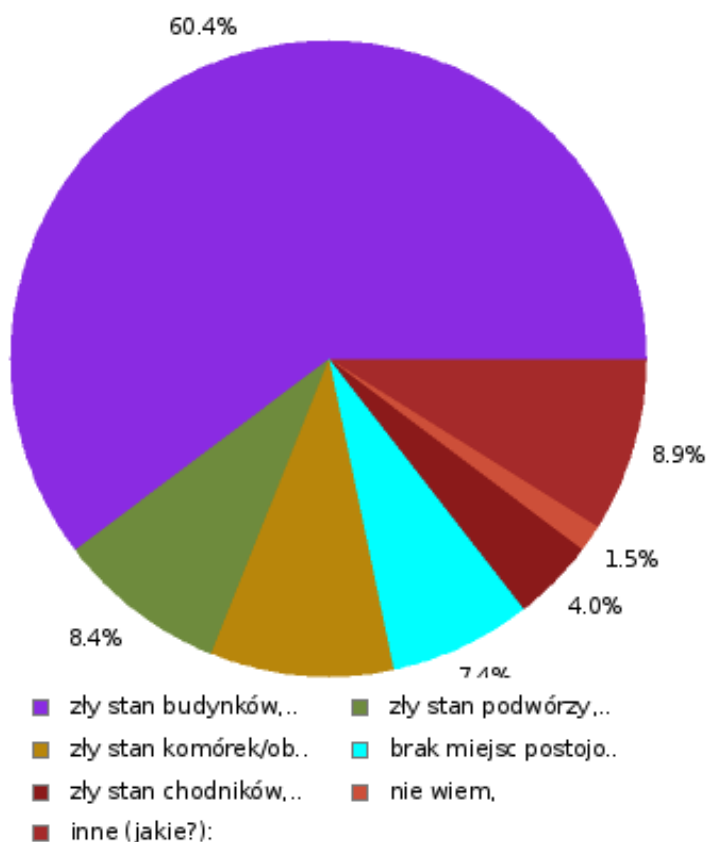


## 5. Zaznacz najważniejszy Twoim zdaniem problem przestrzenny obszaru opracowania MPR - "Starówka"

| Odpowiedź                                                                 | Odp. % Sum. | Odp. % Resp. | Liczba |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|--------|
| zły stan budynków,                                                        | 63.9%       | 60.4%        | 122    |
| zły stan podwórzy,                                                        | 8.9%        | 8.4%         | 17     |
| zły stan komórek/obniżanie jakości przestrzeni przez komórki lokatorskie, | 9.9%        | 9.4%         | 19     |
| brak miejsc postojowych i garaży,                                         | 7.9%        | 7.4%         | 15     |
| zły stan chodników,                                                       | 4.2%        | 4.0%         | 8      |
| nie wiem,                                                                 | 1.6%        | 1.5%         | 3      |
| inne (jakie?): *                                                          | 9.4%        | 8.9%         | 18     |

Liczba respondentów: **202** | Całkowita skuteczność pytania: **100%**

\* Odpowiedzi wpisane przez respondentów znajdują się w załączniku nr. 2 do raportu

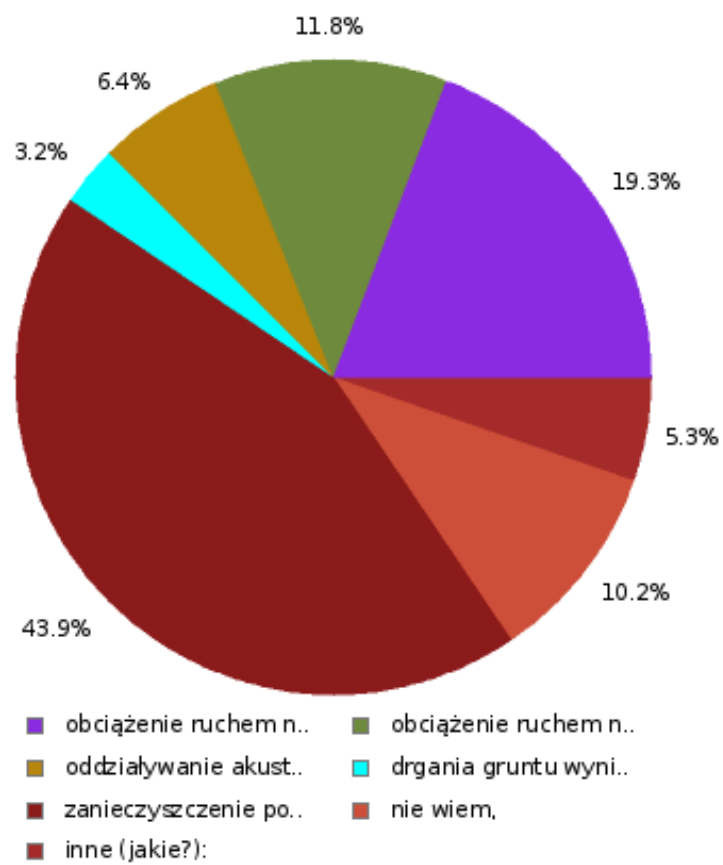


## 6. Najważniejsze negatywne oddziaływania przestrzenne obszaru opracowania MPR - "Starówka"

| Odpowiedź                                                                             | Odp. % Sum. | Odp. % Resp. | Liczba |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|--------|
| obciążenie ruchem na ul. Warszawskiej,                                                | 18.8%       | 19.3%        | 36     |
| obciążenie ruchem na ul. Wileńskiej,                                                  | 11.5%       | 11.8%        | 22     |
| oddziaływanie akustyczne linii kolejowej Warszawa - Białystok,                        | 6.3%        | 6.4%         | 12     |
| drgania gruntu wynikające z użytkowania linii kolejowej,                              | 3.1%        | 3.2%         | 6      |
| zanieczyszczenie powietrza z nieekologicznych lub niesprawnych instalacji grzewczych, | 42.9%       | 43.9%        | 82     |
| nie wiem,                                                                             | 9.9%        | 10.2%        | 19     |
| inne (jakie?): *                                                                      | 5.2%        | 5.3%         | 10     |

Liczba respondentów: **187** | Całkowita skuteczność pytania: **97.9%**

\* Odpowiedzi wpisane przez respondentów znajdują się w załączniku nr. 3 do raportu



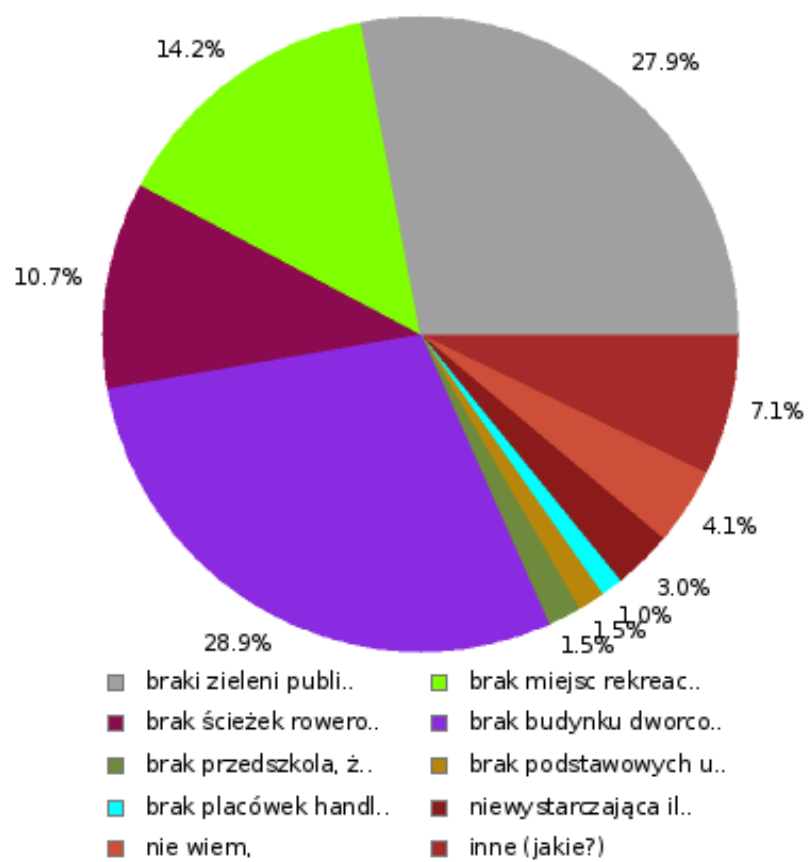
## 7. Zaznacz najistotniejszy brak w przestrzeni obszaru opracowania MPR - "Starówka"

| Odpowiedź                                                                | Odp. % Sum. | Odp. % Resp. | Liczba |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|--------|
| braki zieleni publicznej,                                                | 28.8%       | 27.9%        | 55     |
| brak miejsc rekreacji,                                                   | 14.7%       | 14.2%        | 28     |
| brak ścieżek rowerowych,                                                 | 11.0%       | 10.7%        | 21     |
| brak budynku dworcowego z kasami, poczekalnią i usługami towarzyszącymi, | 29.8%       | 28.9%        | 57     |
| brak przedszkola, żłobka,                                                | 1.6%        | 1.5%         | 3      |
| brak podstawowych usług (jakich?),                                       | 1.6%        | 1.5%         | 3      |
| brak placówek handlowych (zakup podstawowych artykułów),                 | 1.0%        | 1.0%         | 2      |
| niewystarczająca ilość placówek kulturalnych,                            | 3.1%        | 3.0%         | 6      |
| nie wiem,                                                                | 4.2%        | 4.1%         | 8      |
| inne (jakie?) *                                                          | 7.3%        | 7.1%         | 14     |

Liczba respondentów: **197** | Całkowita skuteczność pytania: **100%**

\* Odpowiedzi wpisane przez respondentów znajdują się w załączniku nr. 4 do raportu



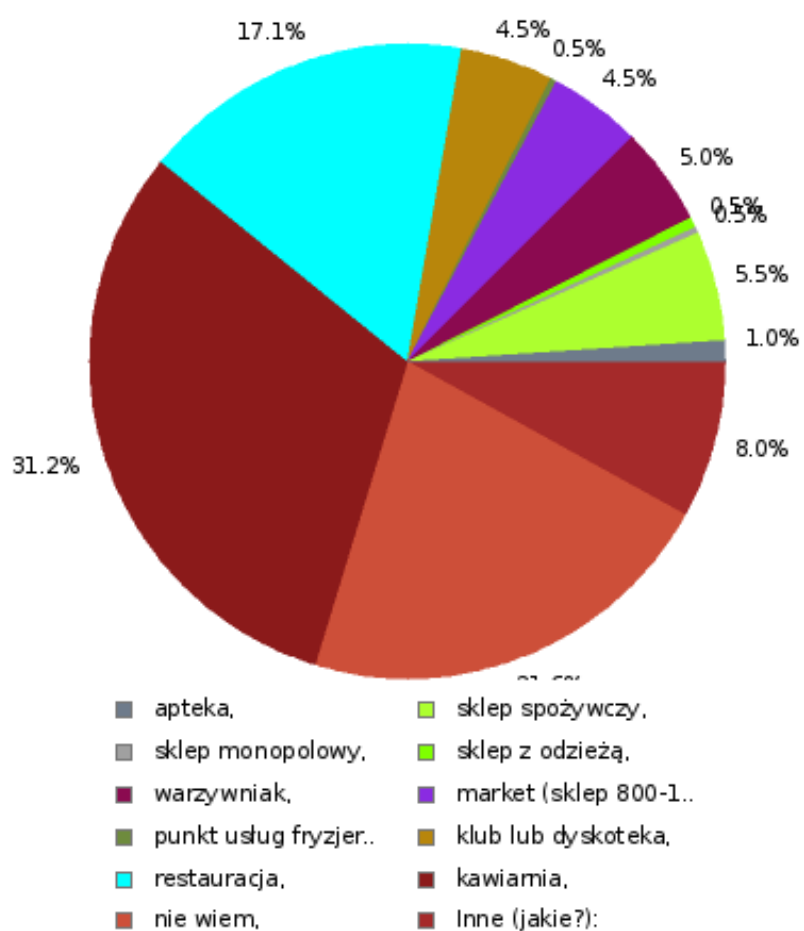


## 8. Wskaż placówki handlowe lub usługowe potrzebne w obszarze opracowania MPR - "Starówka"

| Odpowiedź                             | Odp. % Sum. | Odp. % Resp. | Liczba |
|---------------------------------------|-------------|--------------|--------|
| apteka,                               | 1.0%        | 1.0%         | 2      |
| sklep spożywczy,                      | 5.8%        | 5.5%         | 11     |
| sklep monopolowy,                     | 0.5%        | 0.5%         | 1      |
| sklep z odzieżą,                      | 0.5%        | 0.5%         | 1      |
| warzywniak,                           | 5.2%        | 5.0%         | 10     |
| market (sklep 800-1800 m2),           | 4.7%        | 4.5%         | 9      |
| punkt usług fryzjersko-kosmetycznych, | 0.5%        | 0.5%         | 1      |
| klub lub dyskoteka,                   | 4.7%        | 4.5%         | 9      |
| restauracja,                          | 17.8%       | 17.1%        | 34     |
| kawiarnia,                            | 32.5%       | 31.2%        | 62     |
| nie wiem,                             | 22.5%       | 21.6%        | 43     |
| Inne (jakie?): *                      | 8.4%        | 8.0%         | 16     |

Liczba respondentów: **199** | Całkowita skuteczność pytania: **100%**

\* Odpowiedzi wpisane przez respondentów znajdują się w załączniku nr. 5 do raportu



## 9. Dodatkowe uwagi lub spostrzeżenia:

| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Sklepy monopolowe powinny zniknąć z tego obszaru.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2  | Duży ruch samochodowy, brak miejsca by usiąść, brak zieleni i knajp. Kiedys były tam drobne sklepiki i usługi, np. zegarmistrz albo szewc, super byłoby gdyby wrócili. Gdyby miasto wsparło ich preferencjami podatkowymi. Skoro teren ten chcemy nazywać starówką to powinien być zwrócony ku ludziom.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3  | To bardzo ważny temat i cieszę się, że Urząd się nim zajmuje, ale ankieta jest zbudowana w naprawdę niezrozumiały sposób. Przeciętna mieszkanka lub mieszkaniec naszego miasta nie ma szans zrozumieć, o co w niej chodzi. Chodzi mi o eksperckość sformułowań zarówno w pytaniach, jak i w kafeterii ("problem przestrzenny", "oddziaływanie przestrzenne", "degradacja zabudowy", "oddziaływanie akustyczne"). Mapa na wstępie ankiety równie dobrze mogłaby przedstawiać Szczecin i prawdopodobnie nikt nie zauważyłby różnicy. Dużo bardziej pomocne byłoby zdjęcie przestrzeni, o której mówimy lub po prostu zdjęcie satelitarne z Google Maps.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 4  | Mam nadzieję, że coś zmieni się w Wołominie. Mieszkam tu od 2 lat i nie jestem zadowolona                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5  | Teren ten jest odbierany jako nieprzyjemny ze względu na wiele czynników między innymi zbyt duży ruch uliczny za wąskie chodniki (np. dla matek z dzieckiem gdyż większość dostępnych chodników zabierają samochody) brak miejsc do spokojnego spacerowania czy niewielka ilość ławek które są szczególnie ważne dla mieszkańców którzy mogli by w czasie spaceru chwilę odpocząć. Znikoma zieleni oraz zupełnie zaniedbane miejsca takie jak plac Piłsudskiego potęgują wrażenie zaniedbania okolicy. Ogólnie mówiąc ta okolica bliska jest zasady miasta - 15-20 minutowego gdyż do wielu usług można by się dostać 15-20 minutowym spacerem gdyby udrożnić trakty piesze. Ogólny bałagan architektoniczny nie pomaga estetyce miejsca lecz nie można dopuścić do często spotykającej rewitalizowane miejsca pastelozji, czy zbędnego upiększania na modłę dawnych kamienic. Wołomin nie jest barokowym miastem i nigdy takim nie będzie, a współczesne wzorowanie się na takich budynkach potęguje nieład przestrzenny. Wołomin ma dwa charaktery - industrialny (kamieniczny) z przełomu wieków XIX i XX oraz modernistyczny (bloki z XX wieku) (nie licząc pięknych drewnianych wyjątków). Obszar "Wołomińskiej Starówki" powinien pozostać w tym industrialny charakterze. Współczesne adaptacje o takim charakterze to np. warszawski Koneser czy jeszcze budowane Browary warszawskie i w nich można szukać inspiracji do tego jak adaptować tego typu przestrzenie pozostawiając ich charakter. Naturalnie przedstawione powyżej przykłady to wielomilionowe inwestycje prywatne lecz stanowią one ciekawy punkt odniesienia, szczególnie estetyczny. Nie ulega wątpliwości że rewitalizacja musi się odbyć także poprzez poprawę warunków bytowych dla mieszkańców tej okolicy, gdzie wszyscy w Wołominie zdają sobie sprawę, że wiele z lokali tam znajdujących się często nie jest wyposażona w podstawowe media a ogrzewanie nadal odbywa się z przestarzałych piecy. |
| 6  | MPR - "Starówka mogła by być miejscem z charakterem, wizytówką Wołomina. Z budynkiem "Dworca", kawiarnią, restauracją z ogródkiem piwnym...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7  | Uważam, że obszar wołomińskiej starówki wymaga bardzo kompleksowego pojęcia. Ankieta umożliwia wybór tylko 1 opcji w każdym pytaniu, natomiast moim                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | zdaniem wiele z tych opcji powinno być traktowane na równi. Stan przestrzeni jest bardzo zróżnicowany w zależności od fragmentu omawianego obszaru. Z kolei niski status materialny dużej części mieszkańców, często wiąże się z degradacją zagospodarowań. Obszar wymaga nie tylko poprawy jakości budynków i podwórz, zwiększenia ilości zieleni, czy zachęcenia przedsiębiorców do otwarcia kawiarni czy restauracji. Wymaga przede wszystkim zmiany podejścia mieszkańców Wołomina do niego. Dla większości z nas, mieszkających tu od urodzenia, ta część miasta kojarzy się z brudem, patologią i menelstwem. I chociaż sama często pojawiając się w tej okolicy, korzystając z usług wielu znajdujących się tam sklepów i restauracji, to przebywanie tam w porze wieczornej/nocnej zawsze powoduje u mnie niepokój. |
| 8  | Głównie rewitalizacja zabudowy budynki są często zaniedbane. Kilka lat temu nawet jeden spłonął czego bardzo żałuję jako mieszkaniac od dziecka. Warszawska również zawsze kojarzy się z miejscem po którym nie chodzi się po zmroku z powodu licznej patologii występującej tam. Plan odczarowania miejsca jak najbardziej na +. Przydało by się zamienić to miejsce w miejsce chluby a nie wstydu. Jednak Wołomińskie zabytki nie kończą się na tamtym obszarze. Z roku na rok drewniane domy płoną i mam nadzieję że Wołomin jakoś odbuduje Willę Danutę która jest położona przy starym szlaku konnych tramwajów. Pozdrawiam, działanie jak najbardziej na +                                                                                                                                                            |
| 9  | zmienić Burmistrza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

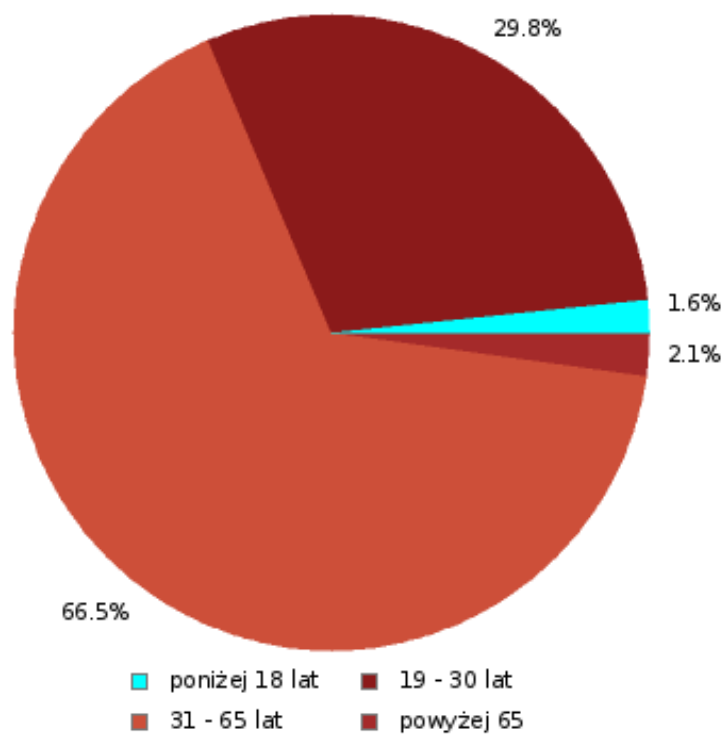
Liczba respondentów: **50** | Całkowita skuteczność pytania: **26.2%**

Więcej odpowiedzi znajduje się w załączniku nr. 6 do raportu

10. Wybierz swój przedział wiekowy

| Odpowiedź      | Odp. % Sum. | Odp. % Resp. | Liczba |
|----------------|-------------|--------------|--------|
| poniżej 18 lat | 1.6%        | 1.6%         | 3      |
| 19 - 30 lat    | 29.8%       | 29.8%        | 57     |
| 31 - 65 lat    | 66.5%       | 66.5%        | 127    |
| powyżej 65     | 2.1%        | 2.1%         | 4      |

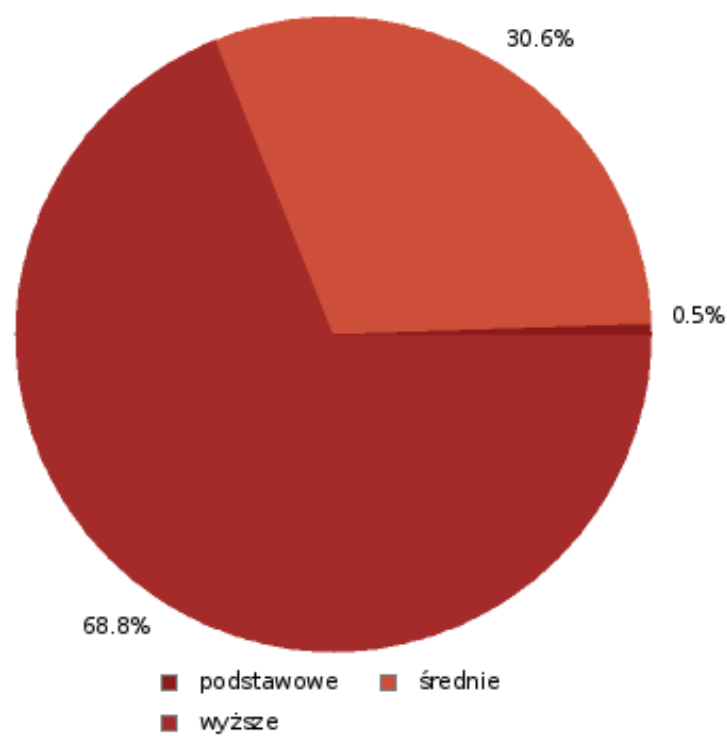
Liczba respondentów: **191** | Całkowita skuteczność pytania: **100%**



11. Określ poziom Twojego wykształcenia

| Odpowiedź  | Odp. % Sum. | Odp. % Resp. | Liczba |
|------------|-------------|--------------|--------|
| podstawowe | 0.5%        | 0.5%         | 1      |
| średnie    | 29.8%       | 30.6%        | 57     |
| wyższe     | 67.0%       | 68.8%        | 128    |

Liczba respondentów: **186** | Całkowita skuteczność pytania: **97.4%**



## 12. Określ swoją płeć

| Lp | Odpowiedź |
|----|-----------|
| 1  | mężczyzna |
| 2  | żeńska    |
| 3  | kobieta   |
| 4  | Mężczyzna |
| 5  | kobieta   |
| 6  | kobieta   |
| 7  | kobieta   |
| 8  | kobieta   |
| 9  | Kobieta   |

Liczba respondentów: **174** | Całkowita skuteczność pytania: **91.1%**

Więcej odpowiedzi znajduje się w załączniku nr. 7 do raportu



## Załącznik nr 1

Odpowiedzi wpisane przez respondentów w pytaniu nr. 4 o treści: 'inne (jakie?):'

| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Prawie cała ulica Legionów jest w domach komunalnych. Strach przechodzić ze względu na balkony w złym stanie. Dużo menelstwa, okropny stan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2  | Wszystko powyżej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3  | Wszystkie powyżej, niestety mieszkając na obszarze Wołomińskiej "Starówki" odczuwalne są wszystkie zjawiska wymienione powyżej, zachowania patologiczne przechodniów, którym sprzyja duża ilość sklepów monopolowych. Kolejnym problemem jest brak poczucia tożsamości lokalnej, kolejnym problemem jest fakt, iż małe przedsiębiorstwa dawno upadły i nic w tej okolicy się nie dzieje. Wiele by można jeszcze wymieniać ponieważ ta okolica jest od bardzo dawna zapomniana i zaniedbana.                                                                                                                                                                         |
| 4  | skwer i Biblioteka Powiatowa jedynymi miejscami, gdzie można zatrzymać się dłużej niż 5 minut                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 5  | Patologia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 6  | Każdy z punktów po trochu ale też brak zainteresowania władz okolica. Działki po spaleniu budynków straszą, nikogo to nie interesuje. Opuszczone budynki np tnę w którym była pasmanteria to jakoś koszmar. Do tego ciągle wycinanie drzew-na warszawskiej po wyciętych drzewach została ułożona kostka a ulica jest obskurna patelnią. Zgoda na stawianie na prywatnych posesjach koszmarnych blaszanych garaży. Komórki zieją brudem i smrodem - nie wiem czy lokatorzy tych kamienic nadal korzystają zimą z węgla? Jeśli tak to jest to pierwsza potrzeba-ogrzewanie i woda w domach, dostęp do toalet i wyburzanie tych koszmarów, i cofanie zgód na blaszaki. |
| 7  | Nie tyle wysoka średnia co bardzo jednolita struktura społeczna                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8  | zachowania aspołeczne, patologiczne,niski status materialny części mieszkańców obszaru,niska jakość infrastruktury technicznej,degradacja zabudowy i zagospodarowania,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9  | nie sposób wskazać 1 odpowiedzi, występuje kilka zazębiających się problemów                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 10 | Starówka wygląda jak getto mieć tam nie warto szukać i jak najszybciej oddalić się z tego obszaru                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 11 | Po pierwsze to najniebezpieczniejsze miejsce w mieście. Po drugie jeszcze większe odizolowanie i ignorowanie drugiej części miasta po przeciwnej stronie torów. Absolutnie wszystkie inwestycje skupiają się wyłącznie po jednej stronie torów!                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 12 | szkoda że tylko można wybrać jedna odpowiedź. Bo wybrałabym wszystkie te punkty.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13 | Ogromny ruch na ul. Warszawskiej, ciągle zajmowane miejsca parkingowe dla mieszkańców przez osoby pozostawiające auta i jadące nierzadko pociągiem do pracy. Duża ilość osób nietrzeźwych ze środowisk patologicznych na miejskich ławkach, często załatwiających swoje potrzeby fizjologiczne na oczach ludzi i w miejscach publicznych.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

Liczba respondentów: 13

## Załącznik nr 2

Odpowiedzi wpisane przez respondentów w pytaniu nr. 5 o treści: 'inne (jakie?):'

| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | zły stan chodników i ulic, mało zieleni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2  | Wszystkie podpunkty tu się kwalifikują                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3  | +Wszystkie powyższe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4  | Wszystko powyżej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5  | brak miejsc postojowych i garaży,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6  | Również wszystkie powyżej. Większość budynków jest bardzo zaniedbana, grożąca zawaleniem (np. budynek na Wileńskiej 9, który od bardzo dawna stoi opuszczony, a wokół budynku wałają się butelki po napojach wysokoprocentowych). Podwórza można by zazielenić i ujednolicić. Stan chodników i nawierzchni również pozostawia wiele do życzenia (przykładem może być ulica Nowa, na której czas zatrzymał się w czasach powojennych).                                                                                                           |
| 7  | duże trudności w poruszaniu się na rowerze                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8  | Zła nawierzchnia drogowa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 9  | Zły stan niektórych budynków, podwórek. Brak kontroli nad utrzymaniem czystości przy posesjach (jest takanposecja na warszawskiej na wysokości której chodnik zarósł kilkuletnim brudem. Mieść postojowych jest mało dlatego powinna być zgodna na parkowanie na chodniku jeśli jest odpowiednio szeroki(na wysokości warszawskiej 7 i 9 jest zakaz parowania na chodniku w ziezku z tym jej blokowana ulica. Na nowej powinien być zakaz parkowania po jednej stronie, żeby po drugiej moc właśnie swobodnie parkować i nie blokować przejazdu |
| 10 | zły stan budynków, zły stan podwórzy,zły stan komórek/obniżanie jakości przestrzeni przez komórki lokatorskie,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 11 | Bardzo mała ilość drzew                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 12 | Wszystkie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13 | moim zdaniem 4 pierwsze odpowiedzi są równie istotne, dodatkowo należy wskazać zbyt wąskie ulice (Warszawska), uniemożliwiające rozwój zieleni publicznej czy wygodne użytkowanie chodników                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 | Zły stan podwórek, kamienic i zapadające się komórki, zaniedbane działki po spalonych kamienicach(Warszawska)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 15 | Jeszcze większe odizolowanie i ignorowanie drugiej części miasta po przeciwnej stroniw torów. Absolutnie wszystkie inwestycje skupiają się wyłącznie po jednej stronie torów!                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 16 | Wszystkie odpowiedzi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 17 | wszystkie odpowiedzi są prawidłowe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 18 | Brak oznaczenia miejsc parkingowych przed budynkami ul. Warszawskiej (tylko dla mieszkańców ul. Warszawskiej)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

Liczba respondentów: 18

### Załącznik nr 3

Odpowiedzi wpisane przez respondentów w pytaniu nr. 6 o treści: 'inne (jakie?):'

| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Ogólne natężenie ruchu związane z centrum miasta oraz PKP/PKS                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2  | W okresie zimowym okropny smród przez palenie śmieci                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3  | brak zainteresowania władz tym terenem                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4  | Również wszystkie powyżej. Obciążenie na ulicy Wileńskiej (w szczególności około godziny 16.00) jest bardzo duże. Bardzo często słychać linię kolejową, zaś zanieczyszczenia powietrza wynikające z ogrzewania niewłaściwymi opałem (okolice ulicy Nowej) są bardzo dotkliwe i uciążliwe (śmierdzi palonym plastikiem). |
| 5  | Zaniedbania mieszkańców                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6  | Ogólne obciążenie ruchem niezależnie od której ulicy                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 7  | tynk leci ze ścian                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8  | Jeszcze większe odizolowanie i ignorowanie drugiej części miasta po przeciwnej stronie torów. Absolutnie wszystkie inwestycje skupiają się wyłącznie po jednej stronie torów!                                                                                                                                           |
| 9  | ta przestrzeń odstrasza                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 10 | dotychczasowy brak działań rewitalizacyjnych, stała stopniowa degradacja budynków plus społeczne "dobijanie" brzydoty                                                                                                                                                                                                   |

Liczba respondentów: 10

## Załącznik nr 4

Odpowiedzi wpisane przez respondentów w pytaniu nr. 7 o treści: 'inne (jakie?)'

| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | brak miejsc parkingowych                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2  | Również można wymienić wszystkie podpunkty. W okolicy brakuje parku z prawdziwego zdarzenia (niestety na Skwerze Piłsudskiego przesiadują osoby sporzywające napoje wysokoprocentowe oraz bezdomni). Brakuje również budynku dworca, który moim zdaniem jest szczególnie ważny w podwarszawskiej miejscowości. Brakuje również ścieżek rowerowych, placówek handlowych (aby zrobić najpotrzebniejsze zakupy i tak trzeba wybrać się do supermarketu). |
| 3  | duże ograniczenia w komunikacji z innymi dzielnicami Wołomina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4  | Brak publicznej toalety lub dworcowej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5  | Brak kultury mieszkańców                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6  | Kawiarenek, restauracji                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 7  | Brak miejsc do spacerów z psami.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8  | Wszystkie powyższe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 9  | Brak odpowiednich miejsc do parkowania/wyznaczenie stref parkowania (np na nowej po jednej stronie powinien być zakaz ponieważ czasem nie da się przejechać bo samochody stoją po obu stronach ulicy). Na Warszawskiej samochody zastawiają ulice, a na chodnikach są zakazy. Każdy większy samochód typu śmieciarka blokuje ruch na kilkanaście minut.                                                                                               |
| 10 | Braki w zabudowie, dziury po wyburzeniach.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 11 | Brak przejścia na perony w okolicy Urzędu Pracy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12 | Jeszcze większe odizolowanie i ignorowanie drugiej części miasta po przeciwnej stronie torów. Absolutnie wszystkie inwestycje skupiają się wyłącznie po jednej stronie torów!                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13 | Przestrzeń publiczna jest źle zagospodarowania - nie przyciąga mieszkańców / jedynie meneli                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14 | znów jedna odpowiedź to za mało, brak zieleni i brak budynku dworcowego a za to paskudna budka jak w czasie budowy - to nie wpływa dobrze na wizerunek miasta                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

Liczba respondentów: 14

## Załącznik nr 5

Odpowiedzi wpisane przez respondentów w pytaniu nr. 8 o treści: 'Inne (jakie?):'

| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | miejsce spotkań dla młodzieży i dzieci (świetlica, klub, może oddział MDK?)                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2  | Kawiarnia, restauracja                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3  | brak                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4  | Kawiarnia, restauracja, warzywniak, sklep z odzieżą, sklep spożywczy. Na pewno wołomińska "Starówka" nie potrzebuje kolejnych sklepów monopolowych i dyskoteki, czy klubu.                                                                                                                                   |
| 5  | klub spotkań mieszkańców                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6  | Co by nie było to zostanie zniszczone                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7  | Restauracje                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 8  | Sklepów na siłę robić na należy. Wszystko jest w zasięgu 5min pieszo. Brakuje drzew, ławek, za dużo jest betonu. Obszar powinien być objęty jakąś kontrolą pod kontem wyglądu remontowanych kamienic, wybrana konkretną tonacją budynków, żeby nie było koszmarów jak pół zielonej kamienicy na szopena.     |
| 9  | Kawiarnia, sklepy spożywcze, warzywniaki, restauracje - coś co wygląda dobrze i przyciągnie ludzi                                                                                                                                                                                                            |
| 10 | Ogólna działalność kulturalno-gastronomiczna                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11 | starówka kojarzy mi się ze swojskimi klimatami i kameralnymi wnętrzami - widziałabym w tym obszarze cukiernię/lodziarnię rzemieślniczą, warzywniak, kawiarenkę czy sklep rybny (w Wołominie nie ma już takich sklepów). Nie do przyjęcia jest działalność uciążliwa - market, sklep monopolowy czy dyskoteka |
| 12 | kawiarnie, restauracje, pizzerie, miejsca odpoczynku                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13 | Pub                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 | Miejsce w którym młodzież mogła by robić ciekawe rzeczy a nie tylko pić piwo                                                                                                                                                                                                                                 |
| 15 | Plac zabaw przy pkp/pks                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 16 | to jest mi akurat obojętne. Na pewno obrót miałby tani alkoholowy a nie kawiarnia                                                                                                                                                                                                                            |

Liczba respondentów: 16

## Załącznik nr 6

Odpowiedzi wpisane przez respondentów w pytaniu nr. 9

| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Sklepy monopolowe powinny zniknąć z tego obszaru.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2  | Duży ruch samochodowy, brak miejsca by usiąść, brak zieleni i knajp. Kiedys były tam drobne sklepiki i usługi, np. zegarmistrz albo szewc, super byłoby gdyby wrócili. Gdyby miasto wsparło ich preferencjami podatkowymi. Skoro teren ten chcemy nazywać starówką to powinien być zwrócony ku ludziom.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3  | To bardzo ważny temat i cieszę się, że Urząd się nim zajmuje, ale ankieta jest zbudowana w naprawdę niezrozumiały sposób. Przeciętna mieszkanka lub mieszkaniec naszego miasta nie ma szans zrozumieć, o co w niej chodzi. Chodzi mi o eksperckość sformułowań zarówno w pytaniach, jak i w kafeterii ("problem przestrzenny", "oddziaływanie przestrzenne", "degradacja zabudowy", "oddziaływanie akustyczne"). Mapka na wstępie ankiety równie dobrze mogłaby przedstawiać Szczecin i prawdopodobnie nikt nie zauważyłby różnicy. Dużo bardziej pomocne byłoby zdjęcie przestrzeni, o której mówimy lub po prostu zdjęcie satelitarne z Google Maps.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4  | Mam nadzieję, że coś zmieni się w Wołominie. Mieszkam tu od 2 lat i nie jestem zadowolona                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5  | Teren ten jest odbierany jako nieprzyjemny ze względu na wiele czynników między innymi zbyt duży ruch uliczny za wąskie chodniki (np. dla matek z dzieckiem gdyż większość dostępnych chodników zabierają samochody) brak miejsc do spokojnego spacerowania czy niewielka ilość ławek które są szczególnie ważne dla mieszkańców którzy mogli by w czasie spaceru chwilę odpocząć. Znikoma zieleń oraz zupełnie zaniedbane miejsca takie jak plac Piłsudskiego potęgują wrażenie zaniedbania okolicy. Ogólnie mówiąc ta okolica bliska jest zasadzie miasta - 15-20 minutowego gdyż do wielu usług można by się dostać 15-20 minutowym spacerem gdyby udrożnić trakty piesze. Ogólny bałagan architektoniczny nie pomaga estetyce miejsca lecz nie można dopuścić do często spotykającej rewitalizowane miejsca pastelowo, czy zbędnego upiększania na modłę dawnych kamienic. Wołomin nie jest barokowym miastem i nigdy takim nie będzie, a współczesne wzorowanie się na takich budynkach potęguje nieład przestrzenny. Wołomin ma dwa charaktery - industrialny (kamieniczny) z przełomu wieków XIX i XX oraz modernistyczny (bloki z XX wieku) (nie licząc pięknych drewnianych wyjątków). Obszar "Wołominskiej Starówki" powinien pozostać w tym industrialny charakterze. Współczesne adaptacje o takim charakterze to np. warszawski Koneser czy jeszcze budowane Browary warszawskie i w nich można szukać inspiracji do tego jak adaptować tego typu przestrzenie pozostawiając ich charakter. Naturalnie przedstawione powyżej przykłady to wielomilionowe inwestycje prywatne lecz stanowią one ciekawy punkt odniesienia, szczególnie estetyczny. Nie ulega wątpliwości że rewitalizacja musi się odbyć także poprzez poprawę warunków bytowych dla mieszkańców tej okolicy, gdzie wszyscy w Wołominie zdają sobie sprawę, że wiele z lokali tam znajdujących się często nie jest wyposażona w podstawowe media a ogrzewanie nadal odbywa się z przestarzałych piecy. |
| 6  | MPR - "Starówka mogła by być miejscem z charakterem, wizytówką Wołomina. Z budynkiem "Dworca", kawiarnią, restauracją z ogródkiem piwnym...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7  | Uważam, że obszar wołomińskiej starówki wymaga bardzo kompleksowego pojęcia. Ankieta umożliwia wybór tylko 1 opcji w każdym pytaniu, natomiast moim zdaniem wiele z tych opcji powinno być traktowane na równi. Stan przestrzeni jest                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |



| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | bardzo zróżnicowany w zależności od fragmentu omawianego obszaru. Z kolei niski status materialny dużej części mieszkańców, często wiąże się z degradacją zagospodarowań. Obszar wymaga nie tylko poprawy jakości budynków i podwórz, zwiększenia ilości zieleni, czy zachęcenia przedsiębiorców do otwarcia kawiarni czy restauracji. Wymaga przede wszystkim zmiany podejścia mieszkańców Wołomina do niego. Dla większości z nas, mieszkających tu od urodzenia, ta część miasta kojarzy się z brudem, patologią i menelstwem. I chociaż sama często pojawiając się w tej okolicy, korzystając z usług wielu znajdujących się tam sklepów i restauracji, to przebywanie tam w porze wieczornej/nocnej zawsze powoduje u mnie niepokój. |
| 8  | Głównie rewitalizacja zabudowy budynki są często zaniedbane. Kilka lat temu nawet jeden spłonął czego bardzo żałuję jako mieszkaniac od dziecka. Warszawska również zawsze kojarzy się z miejscem po którym nie chodzi się po zmroku z powodu licznej patologii występującej tam. Plan odczarowania miejsca jak najbardziej na +. Przydało by się zamienić to miejsce w miejsce chluby a nie wstydu. Jednak Wołomińskie zabytki nie kończą się na tamtym obszarze. Z roku na rok drewniane domy płoną i mam nadzieję że Wołomin jakoś odbuduje Willę Danutę która jest położona przy starym szlaku konnych tramwajów. Pozdrawiam, działanie jak najbardziej na +                                                                          |
| 9  | zmienić Burmistrza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 10 | Obszar ten potrzebuje wiele uwagi, na przestrzeni lat był bardzo zaniedbany i w niektórych miejscach niestety czas się zatrzymał. Niestety społeczność lokalna przez te wszystkie lata zaniedbywała to miejsce. Największym problemem tego obszaru są sklepy monopolowe, brak utrzymania czystości na ulicach, można by również zamontować kamery, aby bacznie obserwować czy ludzie nie spożywają na ulicach napojów wysokoprocentowych. Uważam że ten obszar ma potencjał i może się stać wizytówką miasta, jednak jest potrzebne wiele pracy i przede wszystkim rozmów z mieszkańcami tej dzielnicy.                                                                                                                                   |
| 11 | Ewidentnie brak przedszkola to chyba główny priorytet tej okolicy. Jedynym przedszkolem w tej okolicy jest Czerwony Kapturek. Budynek jest w bardzo złym stanie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 12 | Proponuję przeniesienie popiersia Józefa Piłsudskiego, obrońcy Konstytucji Marcowej 1921r, obrońcy majestatu Rzeczypospolitej w osobie prezydenta Stanisława Wojciechowskiego i obrońcy zagrożonego Rządu Wincentego Witosa w czasie krwawego Przewrotu Majowego 1926r. Może ulica jego imienia w Wołominie to dobre miejsce odpoczynku.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 | Proszę nie psuć ładnych i funkcjonalnych terenów jak parking przy bibliotece zmieniając go na jakieś tereny zielone czy inne. Lepiej skupić się na tym co obecnie jest ohydny i straszny... parkingi w tym rejonie z uwagi na dworzec kolejowy i punkt przesiadkowy są potrzebne.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 | Wysiedlić patologie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 15 | Proszę przywrócić przejście przez tory tam, gdzie wcześniej było!                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 16 | Więcej zieleni a mnie otwartych przestrzeni gdzie nie można się schować przed słońcem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 17 | Ogólnie strefa ma miejsca zadbane natomiast syf zieleń z niektórych podwórek bram działek jest przerażający. Czasem wystarczyłoby posprzątać. Komórki na warszawskiej 11 to jakiś koszmar i blaszane garaże na sąsiadujących posesjach są straszne ( na warszawskiej 9 na pewno nie ma konieczności trzymania tam opalu bo jest to jedyna okoliczność uzasadniająca istnienie takich przybytków). Pewne rzeczy ciężko zmienić, ale małymi ale konsekwentnymi zmianami jest to do zrobienia. Okolica biblioteki niefeterów jest bardzo ładna i zadbana. Widać że                                                                                                                                                                           |

| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | część mieszkańców dba i chce mieszkać w estetycznej okolicy, a Czesi jest wszystko jedno. Brak reakcji straży miejskiej na np porzucone samochody stojące miesiącami na chodnikach czy ulicy jest załamujący.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 18 | Uważam, że nie ma co i wędrować w budynki nie poprawiając chodników, ani kanalizacji w tych miejscach.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 19 | Zakres prac powinien dotyczyć również rynku                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 20 | Obszar ten powinien być wykorzystany jak najbardziej dla mieszkańców. Według mnie za dużo w Wołominie betonu i pseudozieleni, tzn. symbolicznych kwietników, krzaków, karłowatych drzew, drzewek w doniczkach, krzaków w doniczkach, klombików. Należałoby może pozostałym terenom zielonym nadać bardziej naturalny charakter, pozostawić więcej trawników, drzew rosnących naturalnie.                                                                                                                                                                 |
| 21 | Potrzeba więcej miejsc na wzór parku przy mc donalda z kawiarnia, lodziarnia gdzie można usiąść wypić spokojnie. Wieczorem wypić kulturalnie piwo. Takich miejsc brakuje. Więcej parków gdzie będzie dużo drzew.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 22 | obskurne kamienice oraz ich niektórzy mieszkańcy żule koło banku pkobp zero policji oraz nadzoru budynek zamkniętej miejskiej toalety przy pkp, gdzie na kilka metrów śmierdzi moczem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 23 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 24 | Brak zainteresowania, odnowienia czy rekonstrukcji starych kamienic na terenie Wołomina. "Starówka" powinna kojarzyć się z zielenią, puby-restauracje do spotkań z ludźmi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 25 | Z uwagi na bardzo ograniczoną przestrzeń ul. Warszawskiej (wąska ulica i jeszcze węższe chodniki) widziałabym ją jako woonerf z zakazem wjazdu niedotyczącym mieszkańców czy pojazdów dostawczych (jeśli rozwinęłaby się działalność handlowa i usługowa).                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 26 | Podstawowym problemem jest degradacja zabudowy. Jedyny sens rewitalizacji, to zabudowanie wolnej przestrzeni bo wyburzonych/zdewastowanych budynkach zabudową pasującą do historycznej, wyprostowanie wszelkich problemów własnościowych, oraz remont i zagospodarowanie starej zabudowy.                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 27 | Do zrobienia jest na pewno sporo, ale kilka decyzji typu rozbiórka komórek (tam gdzie mieszkańcy nie muszą trzymać opału) czy blaszanych garaży, uporządkowanie zapuszczonych działek, i ustalenie kolorystyki elewacji (zeby uniknąć dziwnej kolorystyki) oraz określenie zasad umieszczania szyldów i banerów na pewno sporo zmieni. Oczywiście remont obskurnych kamienic i wyczyszczenie zapuszczonych podwórek też jest konieczne, ale to już są ogromne koszty. I potrzeba drzew. Nie krzaczków a drzew które będą duże, będą dawały cień w upały. |
| 28 | stare zabytkowe kamienice popadają w ruinę, te sprzedane są burzone i budowane są nowoczesne budynki nie pasujące do wizerunku i historii tej części miasta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 29 | Wołomińskiej "starówce" brakuje życia. Zaniedbane kamienice, brzydkie elewacje, wszędobylskie plakaty, billboardy i krzykliwe szyldy reklamowe tworzą atmosferę chaosu. Starówka powinna być spokojna, zadbana, pełna zieleni i miejsc odpoczynku dla całej rodziny. Ulice pełne zieleni, ławek, elementów małej architektury, kafejek, lodziarni i innych miejsc rekreacji - tak widzę wołomińską starówkę.                                                                                                                                             |
| 30 | Wywalenie patologii ze starówki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 31 | Uzupełnienie zabudowy w sposób zgody z zabudową historyczną. Nowe kamienice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |



| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | pasujące do starych budynków.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 32 | Należy zadbać o podstawowa rzecz. Budynki znajdujące się na tym obszarze sypia się od zewnątrz i od środka. Ludzie jak mogą dbają o mieszkania jednak miasto mogło by zadbać o elewacje oraz klatki schodowe.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 33 | Do rewitalizacji należy również włączyć ul. Warszawską oraz odchodzące od niej m.in. ul. Chopina i inne. Rozmumiem, że nie zmienimy lokatorów tamtego rejonu (niski status), ale jeśli odnowimy fasady i podwórka może dać im to jakiś impuls.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 34 | Teren wołomińskiej starówki jest w krytycznym stanie. Zabytkowe i piękne kamienice popadają w ruinę i władze czekają chyba tylko na to aby się samoistnie zawaliły i w ich miejscu będzie można postawić okropny nowoczesny budynek. Każda kamienica powinna być odnowiona z zachowaniem detali, dodatkowo braki w pierzei powinny być także uzupełnione kamienicami, należy odnowić bruk aby pasował do zabytkowej przestrzeni plus wymienić latarnie i małą architekturę na pasujące do zabytkowej przestrzeni.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 35 | Więcej miejsc rekreacyjnych dla całych rodzin nie tylko dla dzieci, ale też młodzieży i rodziców, więcej zieleni a nie galerii może wtedy nie będzie tak dużo miejscowych pijących alkohol. A na późne popołudnia Miejsce spotkań kultury gdzie można by było organizować, kino pod chmurką, pokaz opery, kabarety tak aby miejscowi mogli wybrać coś innego zamiast piwa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 36 | Jeszcze większe odizolowanie i ignorowanie drugiej części miasta po przeciwnej stronie torów. Absolutnie wszystkie inwestycje skupiają się wyłącznie po jednej stronie torów! Druga strona miasta jest ciągle na straconej pozycji. Jedna z najdłuższych ulic np. Kochanowskiego od kilkudziesięciu lat czeka na asfalt. Żałuję że głosowałam na Panią burmistrz. Wszyscy zgodnie w różnych miejscach mówią, że nie mamy na co liczyć na tę drogę za aktualnej kadencji. Obiecano od razu po kanalizacji. To był Państwa argument. Mamy wszystkie media, projekt drogi i nic. Za to w tym roku obok zrealizowano nakładkę asfaltową na ulicy Akacjowej gdzie nie ma kanalizacji, jak to możliwe? Dopóki miasto nie zajmie się podstawowymi potrzebami mieszkańców po drugiej stronie miasta nie widzę żadnego powodu dla którego przynajmniej 1 zł miałyby zostać wydane na rewitalizację najbardziej patologicznej przestrzeni w naszym mieście. |
| 37 | Zmienić Burmistrza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 38 | Mam nadzieję że ten obszar stanie się wizytówką miasta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 39 | Teren ten jest brzydko zagospodarowany, a szkoda bo jest wizytówką Wołomina. Powinno znaleźć się tam więcej estetycznych nasadzeń.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 40 | Za mało drzew, mało zieleni, trawników. Za dużo kostki i betonu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 41 | Centrum kojarzy się z biedą, pijanymi ludźmi i bezdomnymi. W innych miastach w parku otworzysz piwo i od razu policja się pojawia, a w Wołominie kupa żuli leży w centrum i nie nikogo to nie interesuje... Bo to jest normalne... Takie lata 90 ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 42 | Należy ponownie otworzyć przestrzeń na drugą stronę miasta - przejście podziemne na wysokości ul. Piłsudskiego. Ekrany akustyczne wzdłuż linii kolejowej dzielą miasto na dwie części - zaburzyły interakcje społeczne. Do tego wizualnie to katastrofa - na pewno są inne materiały lepszej jakości (przezroczyste). To co zrobiło PKP to katastrofa. Należy podjąć działania aby mieszkańcy częściej korzystali z parku przy stacji PKP - pijaki i tego typu towarzystwo trzeba skutecznie odstraszyć. Być może ul. Warszawska (część od torów) powinna być pasażem z ograniczonym ruchem samochodowym.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 43 | Warto przywrócić dawny blask kamienic, z zachowaniem ich stylu także w otoczeniu. Tworzenie kolejnych chodników z kostki nie jest dobrym rozwiązaniem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 44 | <p>Przy remontowanym odcinku wokół pętli autobusowej, dojazdu do niej oraz w parku przy punkcie lotto zostało wycięte wiele drzew dających oczywisty cień, obniżających temperaturę w mieście oraz odpowiadających za wymianę dwutlenku węgla na tlen - tutaj pojawia się także pytanie - czy planowane są nowe nasadzenia, które będą pielęgnowane aż do uzyskania pełni wieku i samowystarczalności? Dodatkowym rozważaniem przestrzennym powinien zostać objęty "parking" na terenie byłego Globi, który jest absolutnie nieuporządkowany, stan nawierzchni jest bardzo zły, samochody parkują bardzo często nielegalnie - pod drzewami, na chodnikach, na terenie zieleni ograniczając w ten sposób dostępność komunikacji poziomej (tj. chodników) osobom w pełni mobilnym oraz tym mniej mobilnym (osoby starsze, niepełnosprawne, chore a także o ograniczonej możliwości ruchu).</p> |
| 45 | <p>W ramach obszaru ciekawym rozwiązaniem było by wprowadzenie ustawy krajobrazowa regulującą zasady umieszczania oraz charakter reklam na budynkach tak by pasowały do historycznego charakteru budynków.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 46 | <p>W przestrzeni MPR Starówka zdecydowanie brakuje miejsc rekreacji, ścieżek rowerowych i zieleni publicznej.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 47 | <p>Zaniedbane, nieprzyjazne i niebezpieczne miejsce.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 48 | <p>Problemem jest wszędziebylskie parkowanie samochodów na wąskiej ul Warszawskiej np skrzyżowanie warszawskiej i ogrodowej - brak widoczności przy skręcie z ogrodowej w warszawska. Ulica Warszawska - stan podwórek i kamienic jest opłakana, ludzie z budynków komunalnych nie dbają o nic, straszą krzaki na działkach po spalonych kamienicach.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 49 | <p>Duży ruch na ulicy Warszawskiej. Wiele osób parkuje swoje samochody na całej ulicy po czym udaje się do pracy, nierzadko za pośrednictwem pociągu co jest bardzo uciążliwe dla mieszkańców.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 50 | <p>Widoczna bezczynność Straży Miejskiej - pilnowanie czystości, pijanych osób spędzających noc na ławkach i to nie tylko w omawianym obszarze, Ogólny ubytek zieleni, szczególnie na obszarze "Starówka" stare, ładnie kwitnące drzewka wzdłuż ulicy Legionów są coraz "marniejsze", a nowych nasadzeń brak, Paskudztwo w formie Bazarku Kolejarskiego.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

## Załącznik nr 7

Odpowiedzi wpisane przez respondentów w pytaniu nr. 12

| Lp | Odpowiedź |
|----|-----------|
| 1  | mężczyzna |
| 2  | żeńską    |
| 3  | kobieta   |
| 4  | Mężczyzna |
| 5  | kobieta   |
| 6  | kobieta   |
| 7  | kobieta   |
| 8  | kobieta   |
| 9  | Kobieta   |
| 10 | mężczyzna |
| 11 | k         |
| 12 | kobieta   |
| 13 | Kobieta   |
| 14 | Kobieta   |
| 15 | Kobieta   |
| 16 | k         |
| 17 | Kobieta   |
| 18 | Mężczyzna |
| 19 | Mężczyzna |
| 20 | kobieta   |
| 21 | kobieta   |
| 22 | Kobieta   |
| 23 | mężczyzna |
| 24 | Kobieta   |
| 25 | Mężczyzna |
| 26 | mężczyzna |
| 27 | m         |
| 28 | Kobieta   |
| 29 | Kobieta   |
| 30 | kobieta   |
| 31 | Mężczyzna |
| 32 | Mężczyzna |
| 33 | Kobieta   |
| 34 | mężczyzna |
| 35 | on        |
| 36 | kobieta   |

| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 37 | mężczyzna                                                                                                                                                      |
| 38 | Kobieta                                                                                                                                                        |
| 39 | M                                                                                                                                                              |
| 40 | Kiedyś wiedziałem ale teraz nie jestem pewny xD Skoro nie ma normalnego wyboru z pomiędzy mężczyzna lub kobieta to sobie radźcie z klasyfikacja tego wpisu ... |
| 41 | K                                                                                                                                                              |
| 42 | Kobieta                                                                                                                                                        |
| 43 | Mężczyzna                                                                                                                                                      |
| 44 | Identyfikuje sie jako gremlin                                                                                                                                  |
| 45 | Kobieta                                                                                                                                                        |
| 46 | kobieta                                                                                                                                                        |
| 47 | Mężczyzna                                                                                                                                                      |
| 48 | Kobieta                                                                                                                                                        |
| 49 | Mężczyzna                                                                                                                                                      |
| 50 | M                                                                                                                                                              |
| 51 | Kobieta                                                                                                                                                        |
| 52 | Kobieta                                                                                                                                                        |
| 53 | Kobieta                                                                                                                                                        |
| 54 | Kobiets                                                                                                                                                        |
| 55 | Kobieta                                                                                                                                                        |
| 56 | kobieta                                                                                                                                                        |
| 57 | Kobieta                                                                                                                                                        |
| 58 | kobieta                                                                                                                                                        |
| 59 | Chłopiec                                                                                                                                                       |
| 60 | Men                                                                                                                                                            |
| 61 | mężczyzna                                                                                                                                                      |
| 62 | Kobieta                                                                                                                                                        |
| 63 | M                                                                                                                                                              |
| 64 | mężczyzna                                                                                                                                                      |
| 65 | kobieta                                                                                                                                                        |
| 66 | Mezczyzna                                                                                                                                                      |
| 67 | k                                                                                                                                                              |
| 68 | m                                                                                                                                                              |
| 69 | k                                                                                                                                                              |
| 70 | m                                                                                                                                                              |
| 71 | k                                                                                                                                                              |
| 72 | k                                                                                                                                                              |
| 73 | k                                                                                                                                                              |
|    |                                                                                                                                                                |

| Lp  | Odpowiedź                                                      |
|-----|----------------------------------------------------------------|
| 74  | m                                                              |
| 75  | k                                                              |
| 76  | Mężczyzna                                                      |
| 77  | K                                                              |
| 78  | M                                                              |
| 79  | Kobieta                                                        |
| 80  | M                                                              |
| 81  | M                                                              |
| 82  | M                                                              |
| 83  | K                                                              |
| 84  | m                                                              |
| 85  | m                                                              |
| 86  | k                                                              |
| 87  | k                                                              |
| 88  | Kobieta                                                        |
| 89  | m                                                              |
| 90  | m                                                              |
| 91  | m                                                              |
| 92  | kobieta                                                        |
| 93  | m                                                              |
| 94  | Facet                                                          |
| 95  | kobieta                                                        |
| 96  | kobieta                                                        |
| 97  | M                                                              |
| 98  | kobieta                                                        |
| 99  | Kobieta                                                        |
| 100 | m                                                              |
| 101 | Kobieta                                                        |
| 102 | K                                                              |
| 103 | Jaki idiota pyta o płeć w formie otwartego pytania tekstowego? |
| 104 | Kobieta                                                        |
| 105 | kobieta                                                        |
| 106 | Kobieta                                                        |
| 107 | Helikopter Bojowy:)                                            |
| 108 | kobieta                                                        |
| 109 | Cyberpunk                                                      |
| 110 | kobieta                                                        |
| 111 | płeć                                                           |
| 112 | M                                                              |

| Lp  | Odpowiedź    |
|-----|--------------|
| 113 | K            |
| 114 | kobieta      |
| 115 | mężczyzna    |
| 116 | Kobieta      |
| 117 | Mężczyzna    |
| 118 | Mężczyzna    |
| 119 | Mężczyzna    |
| 120 | mężczyzna    |
| 121 | M            |
| 122 | Kobieta      |
| 123 | Mężczyzna    |
| 124 | Chłopak      |
| 125 | Hermafrodyta |
| 126 | Mężczyzna    |
| 127 | kobieta      |
| 128 | kobieta      |
| 129 | Męska        |
| 130 | Kobieta      |
| 131 | Kobieta      |
| 132 | Ono          |
| 133 | Mężczyzna    |
| 134 | kobieta      |
| 135 | Serio?       |
| 136 | Mężczyzna    |
| 137 | Kobieta      |
| 138 | Kobieta      |
| 139 | Kobieta      |
| 140 | Męszczyzna   |
| 141 | Kobieta      |
| 142 | Kobieta      |
| 143 | Kobieta      |
| 144 | Kobieta.     |
| 145 | KOBIETA      |
| 146 | K            |
| 147 | M            |
| 148 | M            |
| 149 | M            |
| 150 | M            |
| 151 | M            |

| <b>Lp</b> | <b>Odpowiedź</b> |
|-----------|------------------|
| 152       | K                |
| 153       | Kobieta          |
| 154       | K                |
| 155       | mężczyzna        |
| 156       | Mężczyzna        |
| 157       | Kobieta          |
| 158       | k                |
| 159       | męższczyzna      |
| 160       | Kobieta          |
| 161       | Mężczyzna        |
| 162       | Kobieta          |
| 163       | Mężczyzna        |
| 164       | kobieta          |
| 165       | Kobieta          |
| 166       | Mężczyzna        |
| 167       | mężczyzna        |
| 168       | kobieta          |
| 169       | kobieta          |
| 170       | kobieta          |
| 171       | Kobieta          |
| 172       | Mężczyzna        |
| 173       | Mężczyzna        |
| 174       | Kobieta          |

## Komentarze respondentów

Respondenci nie przesłali jeszcze żadnych komentarzy.





Raport z badania ankietowego:

**WOŁOMIN: MIEJSCOWY PLAN REWITALIZACJI  
„STARÓWKA”**

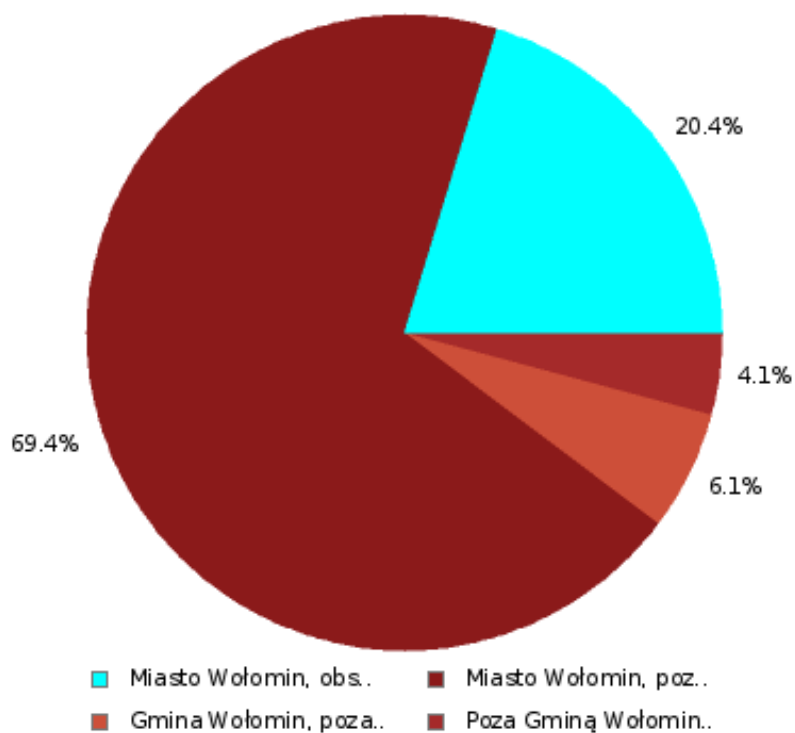
## Spis treści

|                                                                                                                                                                                                            |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. Wskaż swoje miejsce zamieszkania .....</b>                                                                                                                                                           | <b>3</b>  |
| <b>2. Czy posiadasz interes prawny (własność, wieczyste użytkowanie, zamieszkanie, miejsce prowadzenia działalności gospodarczej) do nieruchomości położonych w obszarze opracowania MPR - „Starówka”?</b> | <b>4</b>  |
| <b>3. Podaj swoją płeć .....</b>                                                                                                                                                                           | <b>5</b>  |
| <b>4. Wskaż przedział wiekowy, w którym mieści się Twój wiek .....</b>                                                                                                                                     | <b>6</b>  |
| <b>5. OCENA OGÓLNA ROZWIĄZAŃ PRZESTRZENNYCH - KONCEPCJI .....</b>                                                                                                                                          | <b>7</b>  |
| <b>6. OCENA ROZWIĄZAŃ PRZESTRZENI PUBLICZNYCH .....</b>                                                                                                                                                    | <b>9</b>  |
| <b>7. OCENA ROZWIĄZAŃ ZIELENI PUBLICZNEJ .....</b>                                                                                                                                                         | <b>11</b> |
| <b>8. OCENA ROZWIĄZAŃ KOMUNIKACJI KOŁOWEJ .....</b>                                                                                                                                                        | <b>13</b> |
| <b>9. OCENA ROZWIĄZAŃ KOMUNIKACJI PIESZEJ I ROWEROWEJ .....</b>                                                                                                                                            | <b>15</b> |
| <b>10. SILNE STRONY KONCEPCJI</b><br><b>Zaznacz elementy koncepcji, które w największym stopniu spełniły Twoje oczekiwania .....</b>                                                                       | <b>17</b> |
| <b>11. SŁABE STRONY KONCEPCJI</b><br><b>Zaznacz elementy koncepcji, które w najmniejszym stopniu spełniły Twoje oczekiwania .....</b>                                                                      | <b>19</b> |
| <b>12. OCENA JAKOŚCI PARTYCYPACJI SPOŁECZNEJ .....</b>                                                                                                                                                     | <b>21</b> |
| <b>13. DODATKOWE UWAGI I SPOSTRZEŻENIA .....</b>                                                                                                                                                           | <b>23</b> |
| <b>Załącznik nr 1 .....</b>                                                                                                                                                                                | <b>24</b> |
| <b>Załącznik nr 2 .....</b>                                                                                                                                                                                | <b>25</b> |
| <b>Załącznik nr 3 .....</b>                                                                                                                                                                                | <b>26</b> |
| <b>Komentarze respondentów .....</b>                                                                                                                                                                       | <b>28</b> |

## 1. Wskaż swoje miejsce zamieszkania

| Odpowiedź                                | Odp. % Sum. | Odp. % Resp. | Liczba |
|------------------------------------------|-------------|--------------|--------|
| Miasto Wołomin, obszar „Starówki” (MPR)  | 20.4%       | 20.4%        | 10     |
| Miasto Wołomin, poza obszarem „Starówki” | 69.4%       | 69.4%        | 34     |
| Gmina Wołomin, poza miastem              | 6.1%        | 6.1%         | 3      |
| Poza Gminą Wołomin                       | 4.1%        | 4.1%         | 2      |

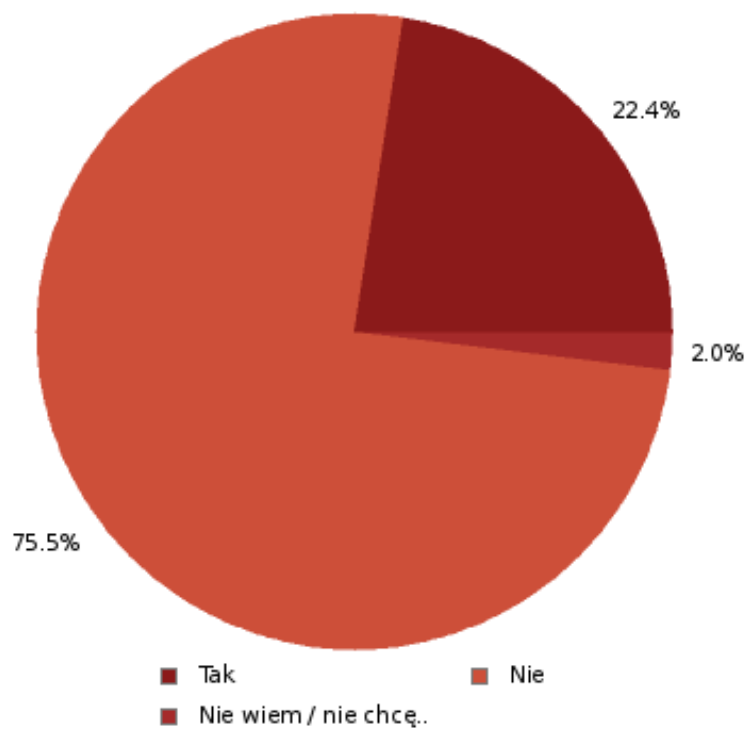
Liczba respondentów: **49** | Całkowita skuteczność pytania: **100%**



2. Czy posiadasz interes prawny (własność, wieczyste użytkowanie, zamieszkanie, miejsce prowadzenia działalności gospodarczej) do nieruchomości położonych w obszarze opracowania MPR – „Starówka”?

| Odpowiedź                      | Odp. % Sum. | Odp. % Resp. | Liczba |
|--------------------------------|-------------|--------------|--------|
| Tak                            | 22.4%       | 22.4%        | 11     |
| Nie                            | 75.5%       | 75.5%        | 37     |
| Nie wiem / nie chcę odpowiadać | 2.0%        | 2.0%         | 1      |

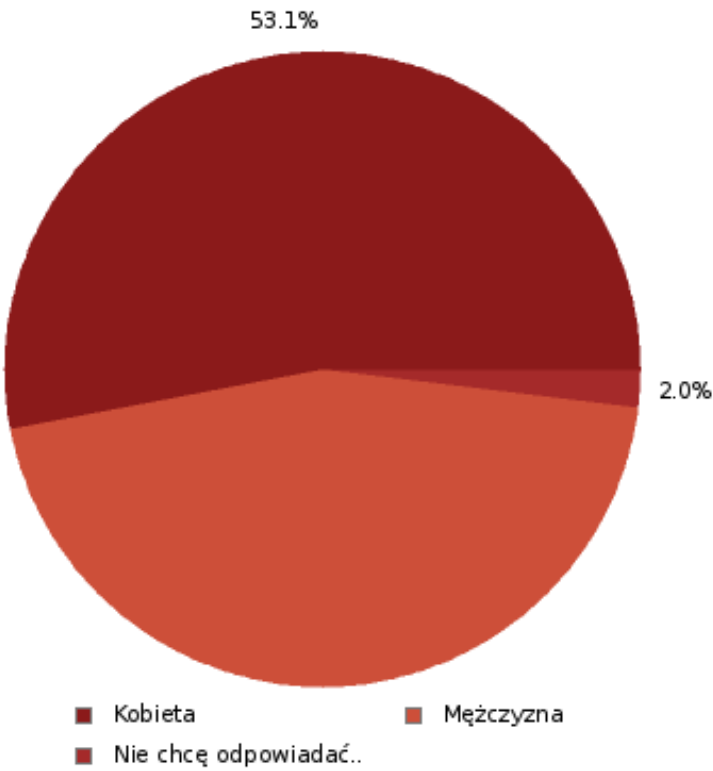
Liczba respondentów: **49** | Całkowita skuteczność pytania: **100%**



3. Podaj swoją płeć

| Odpowiedź           | Odp. % Sum. | Odp. % Resp. | Liczba |
|---------------------|-------------|--------------|--------|
| Kobieta             | 53.1%       | 53.1%        | 26     |
| Mężczyzna           | 44.9%       | 44.9%        | 22     |
| Nie chcę odpowiadać | 2.0%        | 2.0%         | 1      |

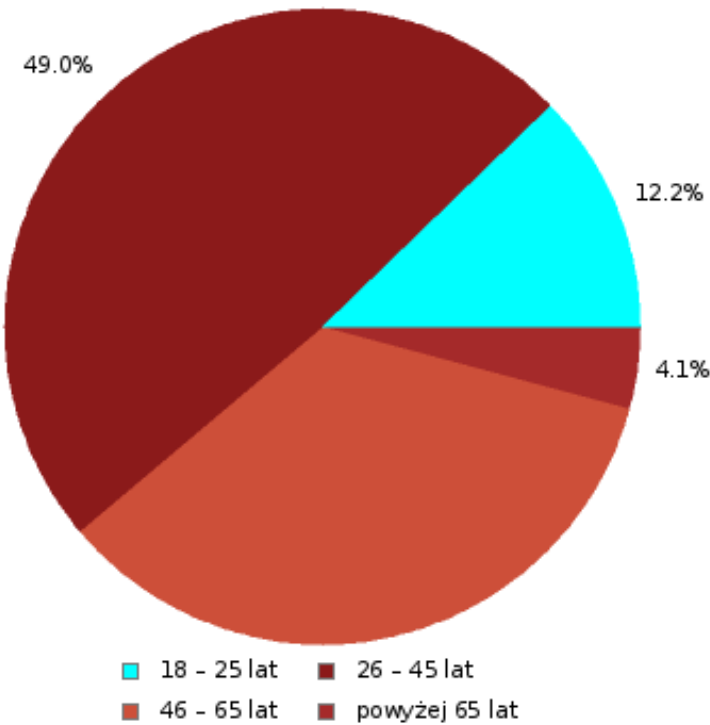
Liczba respondentów: **49** | Całkowita skuteczność pytania: **100%**



4. Wskaż przedział wiekowy, w którym mieści się Twój wiek

| Odpowiedź      | Odp. % Sum. | Odp. % Resp. | Liczba |
|----------------|-------------|--------------|--------|
| 18 - 25 lat    | 12.2%       | 12.2%        | 6      |
| 26 - 45 lat    | 49.0%       | 49.0%        | 24     |
| 46 - 65 lat    | 34.7%       | 34.7%        | 17     |
| powyżej 65 lat | 4.1%        | 4.1%         | 2      |

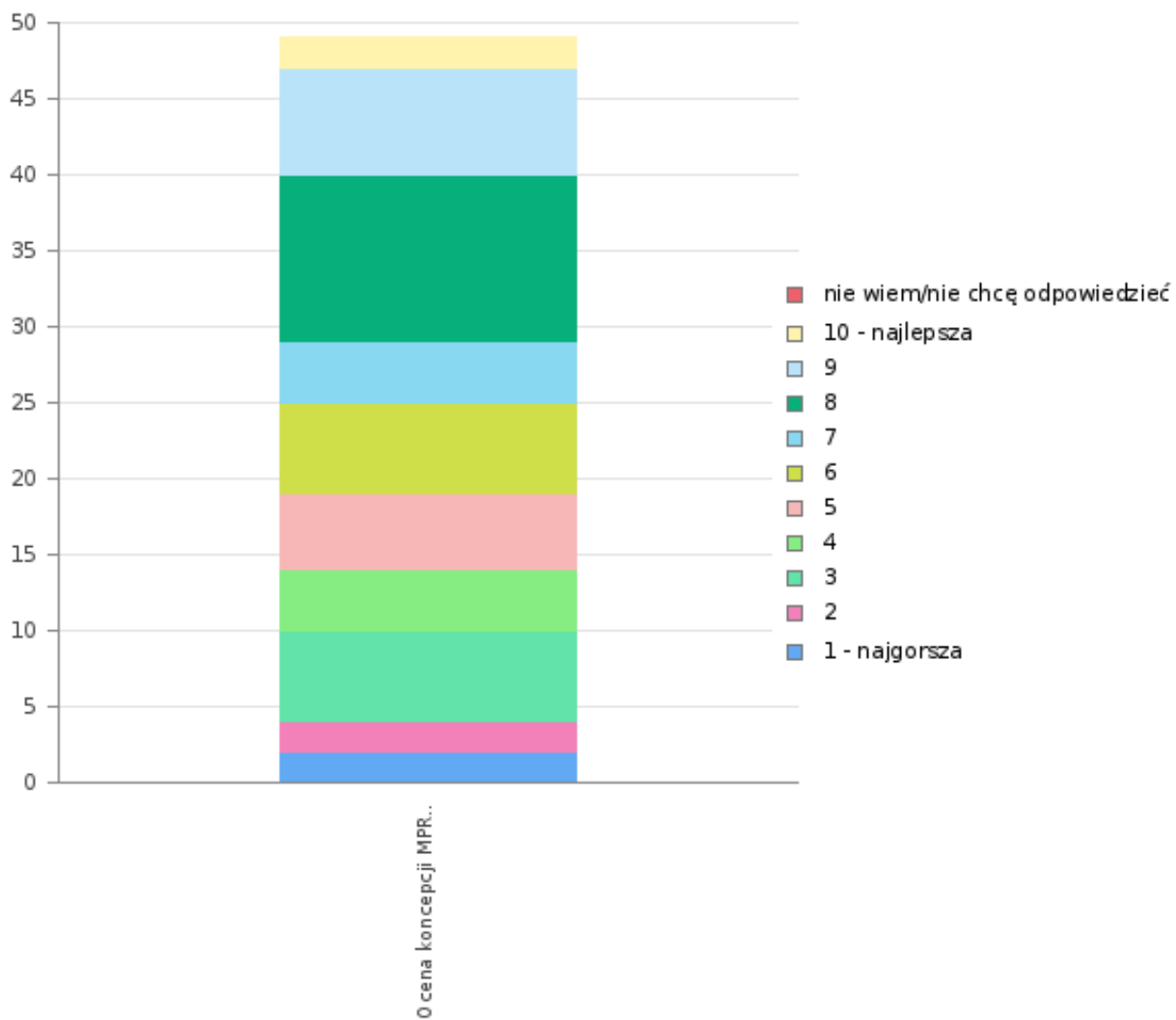
Liczba respondentów: **49** | Całkowita skuteczność pytania: **100%**



## 5. OCENA OGÓLNA ROZWIĄZAŃ PRZESTRZENNYCH - KONCEPCJI

| Ocena koncepcji MPR „Starówka” | Odp. % Resp. | Liczba |
|--------------------------------|--------------|--------|
| 1 - najgorsza                  | 4.1%         | 2      |
| 2                              | 4.1%         | 2      |
| 3                              | 12.2%        | 6      |
| 4                              | 8.2%         | 4      |
| 5                              | 10.2%        | 5      |
| 6                              | 12.2%        | 6      |
| 7                              | 8.2%         | 4      |
| 8                              | 22.4%        | 11     |
| 9                              | 14.3%        | 7      |
| 10 - najlepsza                 | 4.1%         | 2      |
| nie wiem/nie chcę odpowiedzieć | 0.0%         | 0      |

Liczba respondentów: **49** | Całkowita skuteczność pytania: **100%**

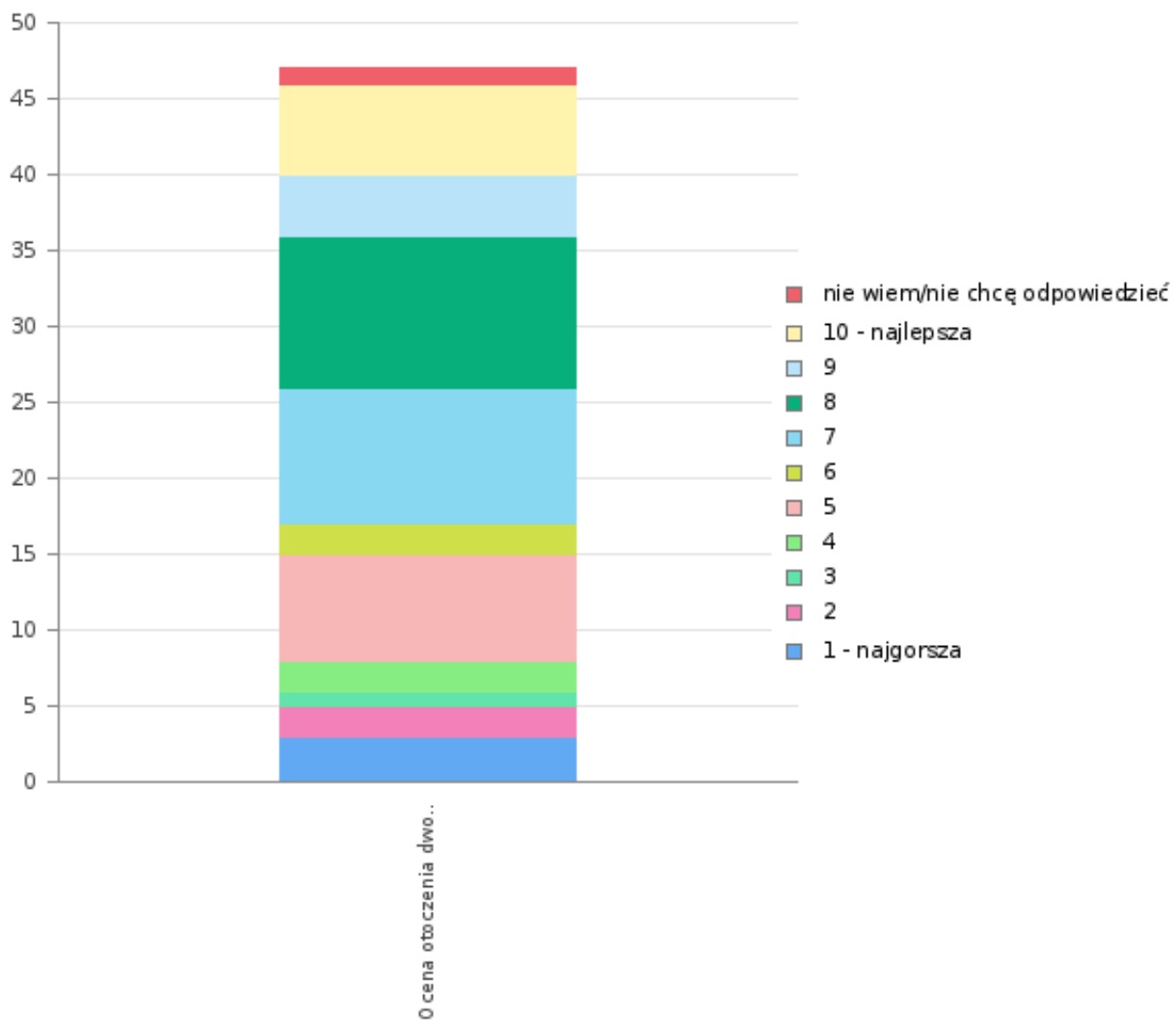




## 6. OCENA ROZWIĄZAŃ PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

| Ocena otoczenia dworca PKP/bus oraz ul. Warszawskiej | Odp. % Resp. | Liczba |
|------------------------------------------------------|--------------|--------|
| 1 - najgorsza                                        | 6.4%         | 3      |
| 2                                                    | 4.3%         | 2      |
| 3                                                    | 2.1%         | 1      |
| 4                                                    | 4.3%         | 2      |
| 5                                                    | 14.9%        | 7      |
| 6                                                    | 4.3%         | 2      |
| 7                                                    | 19.1%        | 9      |
| 8                                                    | 21.3%        | 10     |
| 9                                                    | 8.5%         | 4      |
| 10 - najlepsza                                       | 12.8%        | 6      |
| nie wiem/nie chcę odpowiedzieć                       | 2.1%         | 1      |

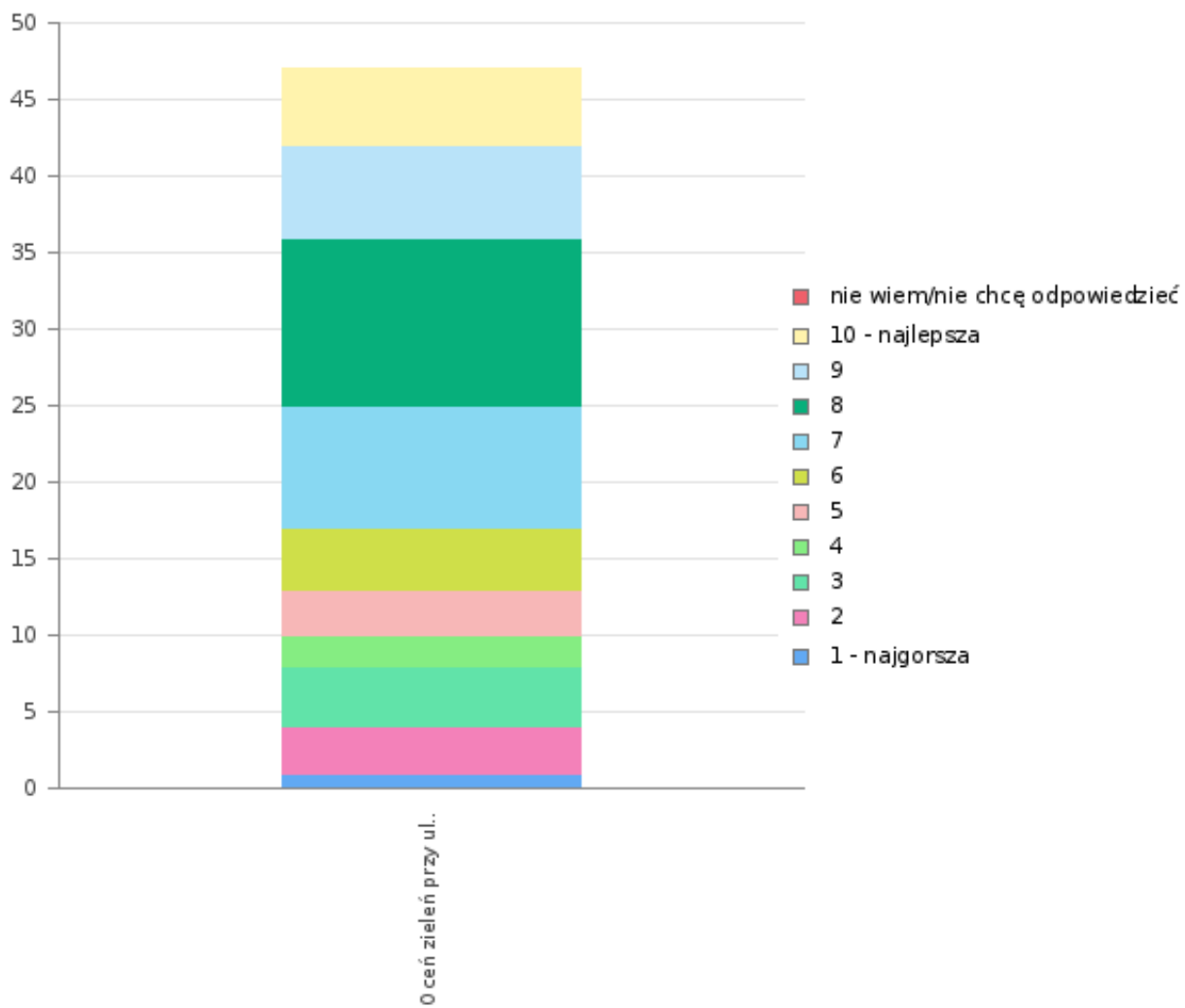
Liczba respondentów: **47** | Całkowita skuteczność pytania: **95.9%**



## 7. OCENA ROZWIĄZAŃ ZIELENI PUBLICZNEJ

| Oceń zieleń przy ul. Warszawskiej, Skwerów Piłsudskiego oraz Sybiraków | Odp. % Resp. | Liczba |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|--------|
| 1 - najgorsza                                                          | 2.1%         | 1      |
| 2                                                                      | 6.4%         | 3      |
| 3                                                                      | 8.5%         | 4      |
| 4                                                                      | 4.3%         | 2      |
| 5                                                                      | 6.4%         | 3      |
| 6                                                                      | 8.5%         | 4      |
| 7                                                                      | 17.0%        | 8      |
| 8                                                                      | 23.4%        | 11     |
| 9                                                                      | 12.8%        | 6      |
| 10 - najlepsza                                                         | 10.6%        | 5      |
| nie wiem/nie chcę odpowiedzieć                                         | 0.0%         | 0      |

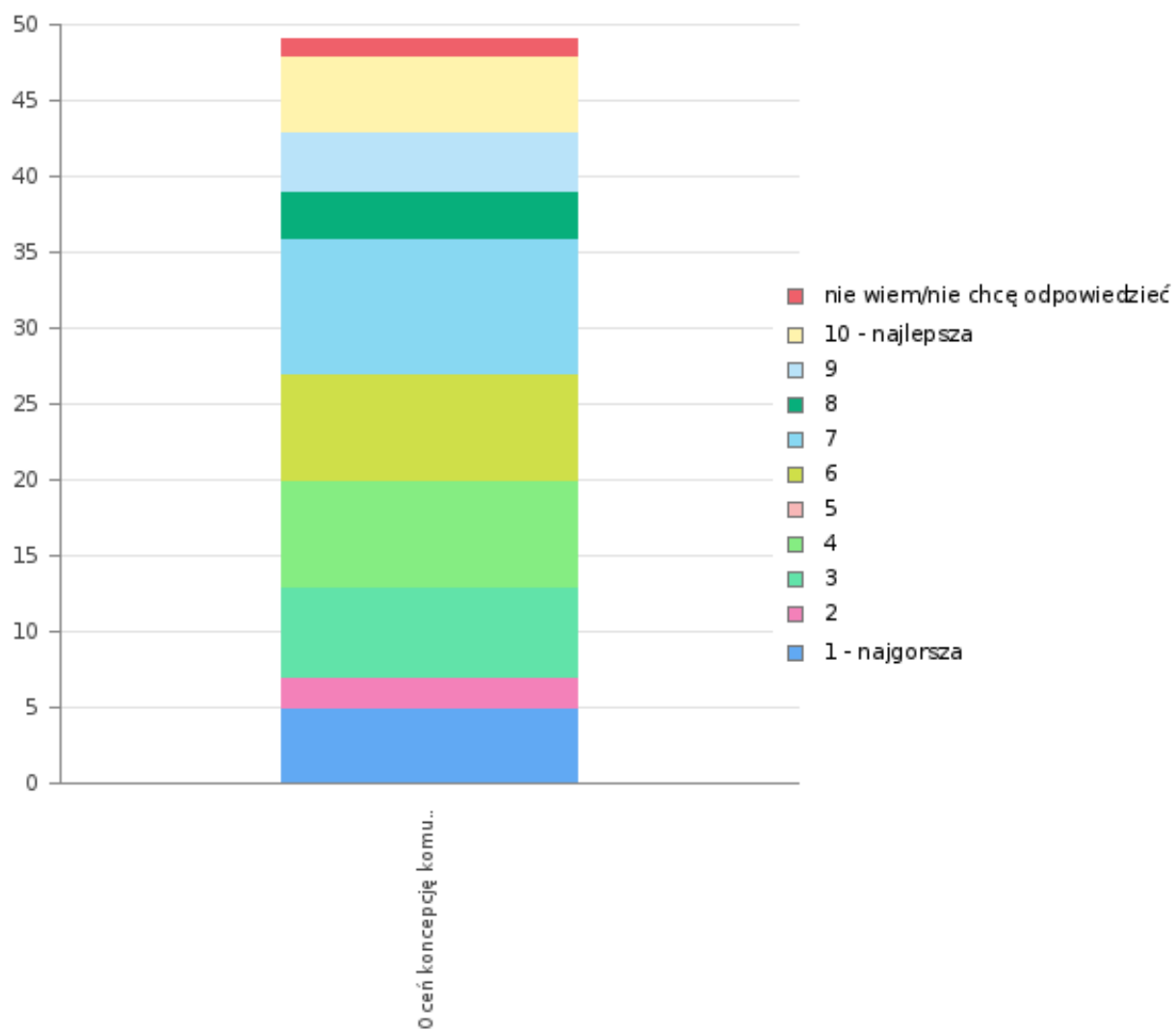
Liczba respondentów: **47** | Całkowita skuteczność pytania: **95.9%**



## 8. OCENA ROZWIĄZAŃ KOMUNIKACJI KOŁOWEJ

| Oceń koncepcję komunikacji kołowej i organizacji ruchu | Odp. % Resp. | Liczba |
|--------------------------------------------------------|--------------|--------|
| 1 - najgorsza                                          | 10.2%        | 5      |
| 2                                                      | 4.1%         | 2      |
| 3                                                      | 12.2%        | 6      |
| 4                                                      | 14.3%        | 7      |
| 5                                                      | 0.0%         | 0      |
| 6                                                      | 14.3%        | 7      |
| 7                                                      | 18.4%        | 9      |
| 8                                                      | 6.1%         | 3      |
| 9                                                      | 8.2%         | 4      |
| 10 - najlepsza                                         | 10.2%        | 5      |
| nie wiem/nie chcę odpowiedzieć                         | 2.0%         | 1      |

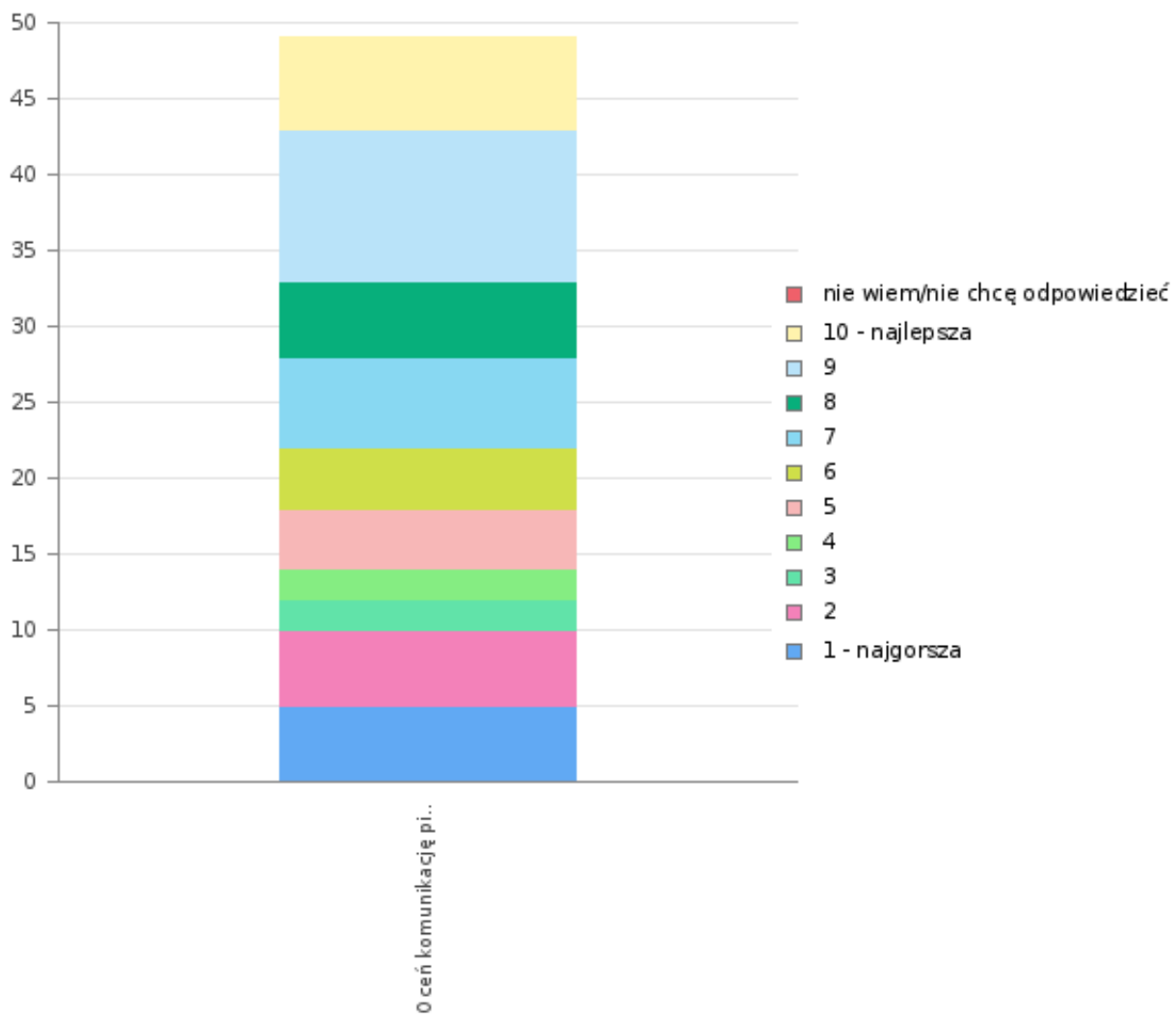
Liczba respondentów: **49** | Całkowita skuteczność pytania: **100%**



## 9. OCENA ROZWIĄZAŃ KOMUNIKACJI PIESZEJ I ROWEROWEJ

| Oceń komunikację pieszą i rowerową, w tym wyłączenia z ruchu ul. Warszawskiej | Odp. % Resp. | Liczba |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------|
| 1 - najgorsza                                                                 | 10.2%        | 5      |
| 2                                                                             | 10.2%        | 5      |
| 3                                                                             | 4.1%         | 2      |
| 4                                                                             | 4.1%         | 2      |
| 5                                                                             | 8.2%         | 4      |
| 6                                                                             | 8.2%         | 4      |
| 7                                                                             | 12.2%        | 6      |
| 8                                                                             | 10.2%        | 5      |
| 9                                                                             | 20.4%        | 10     |
| 10 - najlepsza                                                                | 12.2%        | 6      |
| nie wiem/nie chcę odpowiedzieć                                                | 0.0%         | 0      |

Liczba respondentów: **49** | Całkowita skuteczność pytania: **100%**



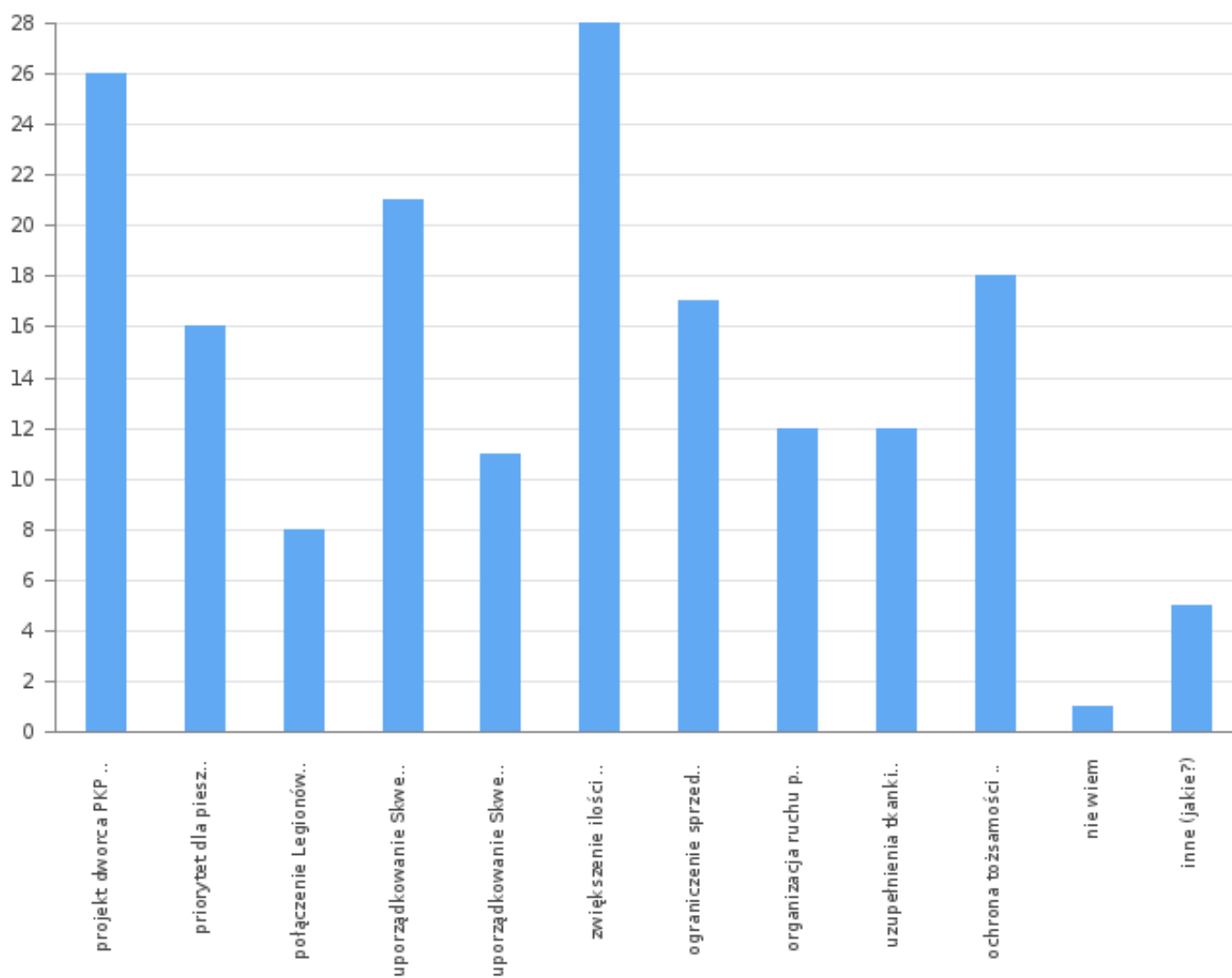


## 10. SILNE STRONY KONCEPCJI Zaznacz elementy koncepcji, które w największym stopniu spełniły Twoje oczekiwania

| Odpowiedź                                    | Odp. % Sum. | Odp. % Resp. | Liczba |
|----------------------------------------------|-------------|--------------|--------|
| projekt dworca PKP i jego otoczenia          | 53.1%       | 53.1%        | 26     |
| priorytet dla pieszych na Warszawskiej (pd.) | 32.7%       | 32.7%        | 16     |
| połączenie Legionów z Warszawską (pn.)       | 16.3%       | 16.3%        | 8      |
| uporządkowanie Skweru Piłsudskiego           | 42.9%       | 42.9%        | 21     |
| uporządkowanie Skweru Sybiraków              | 22.4%       | 22.4%        | 11     |
| zwiększenie ilości zieleni publicznej        | 57.1%       | 57.1%        | 28     |
| ograniczenie sprzedaży alkoholu              | 34.7%       | 34.7%        | 17     |
| organizacja ruchu pojazdów                   | 24.5%       | 24.5%        | 12     |
| uzupełnienia tkanki zabudowy                 | 24.5%       | 24.5%        | 12     |
| ochrona tożsamości przestrz. Starówki        | 36.7%       | 36.7%        | 18     |
| nie wiem                                     | 2.0%        | 2.0%         | 1      |
| inne (jakie?) *                              | 10.2%       | 10.2%        | 5      |

Liczba respondentów: **49** | Całkowita skuteczność pytania: **100%**

\* Odpowiedzi wpisane przez respondentów znajdują się w załączniku nr. 1 do raportu

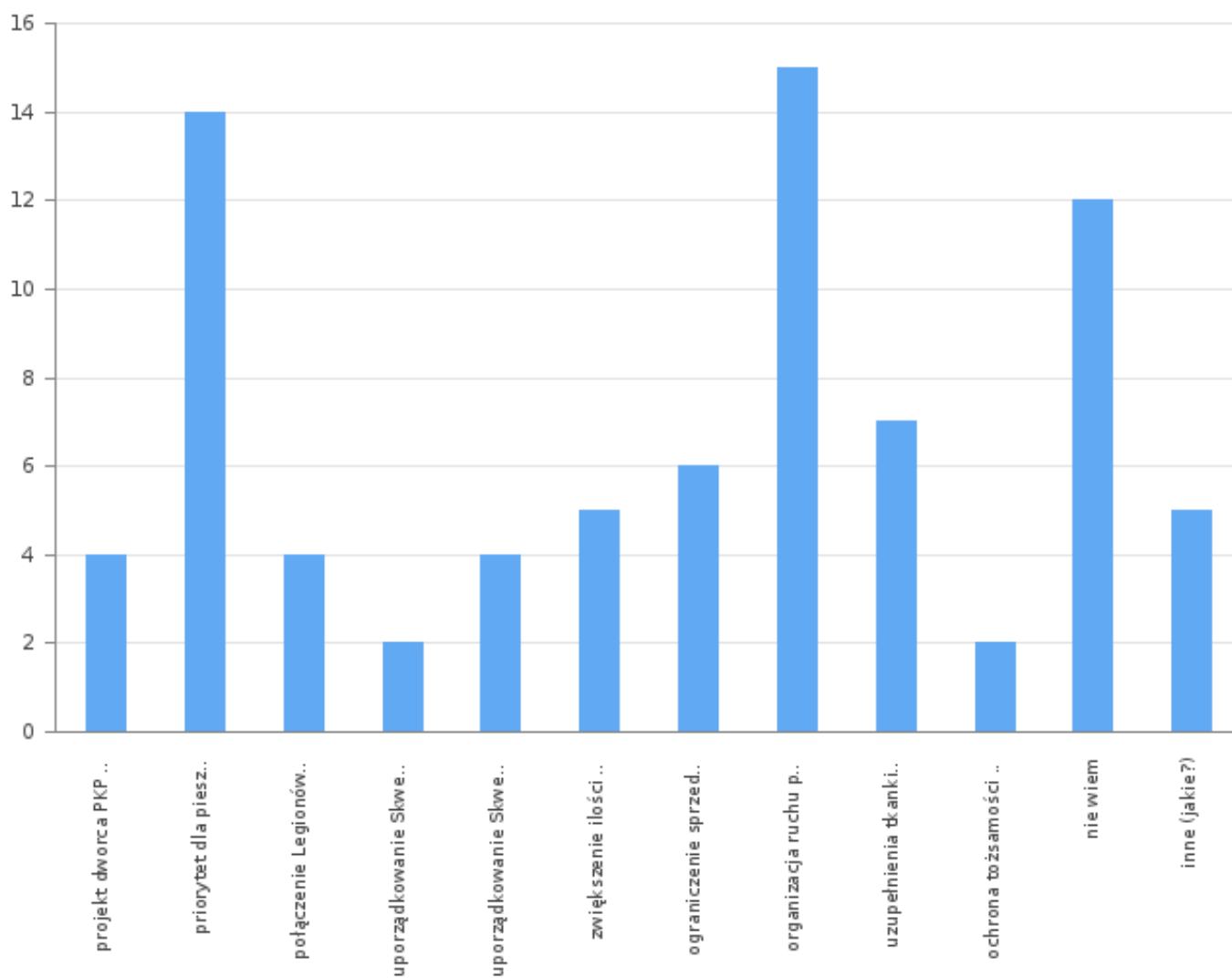


## 11. SŁABE STRONY KONCEPCJI Zaznacz elementy koncepcji, które w najmniejszym stopniu spełniły Twoje oczekiwania

| Odpowiedź                                    | Odp. % Sum. | Odp. % Resp. | Liczba |
|----------------------------------------------|-------------|--------------|--------|
| projekt dworca PKP i jego otoczenia          | 8.2%        | 9.1%         | 4      |
| priorytet dla pieszych na Warszawskiej (pd.) | 28.6%       | 31.8%        | 14     |
| połączenie Legionów z Warszawską (pn.)       | 8.2%        | 9.1%         | 4      |
| uporządkowanie Skweru Piłsudskiego           | 4.1%        | 4.5%         | 2      |
| uporządkowanie Skweru Sybiraków              | 8.2%        | 9.1%         | 4      |
| zwiększenie ilości zieleni publicznej        | 10.2%       | 11.4%        | 5      |
| ograniczenie sprzedaży alkoholu              | 12.2%       | 13.6%        | 6      |
| organizacja ruchu pojazdów                   | 30.6%       | 34.1%        | 15     |
| uzupełnienia tkanki zabudowy                 | 14.3%       | 15.9%        | 7      |
| ochrona tożsamości przestrz. Starówki        | 4.1%        | 4.5%         | 2      |
| nie wiem                                     | 24.5%       | 27.3%        | 12     |
| inne (jakie?) *                              | 10.2%       | 11.4%        | 5      |

Liczba respondentów: **44** | Całkowita skuteczność pytania: **89.8%**

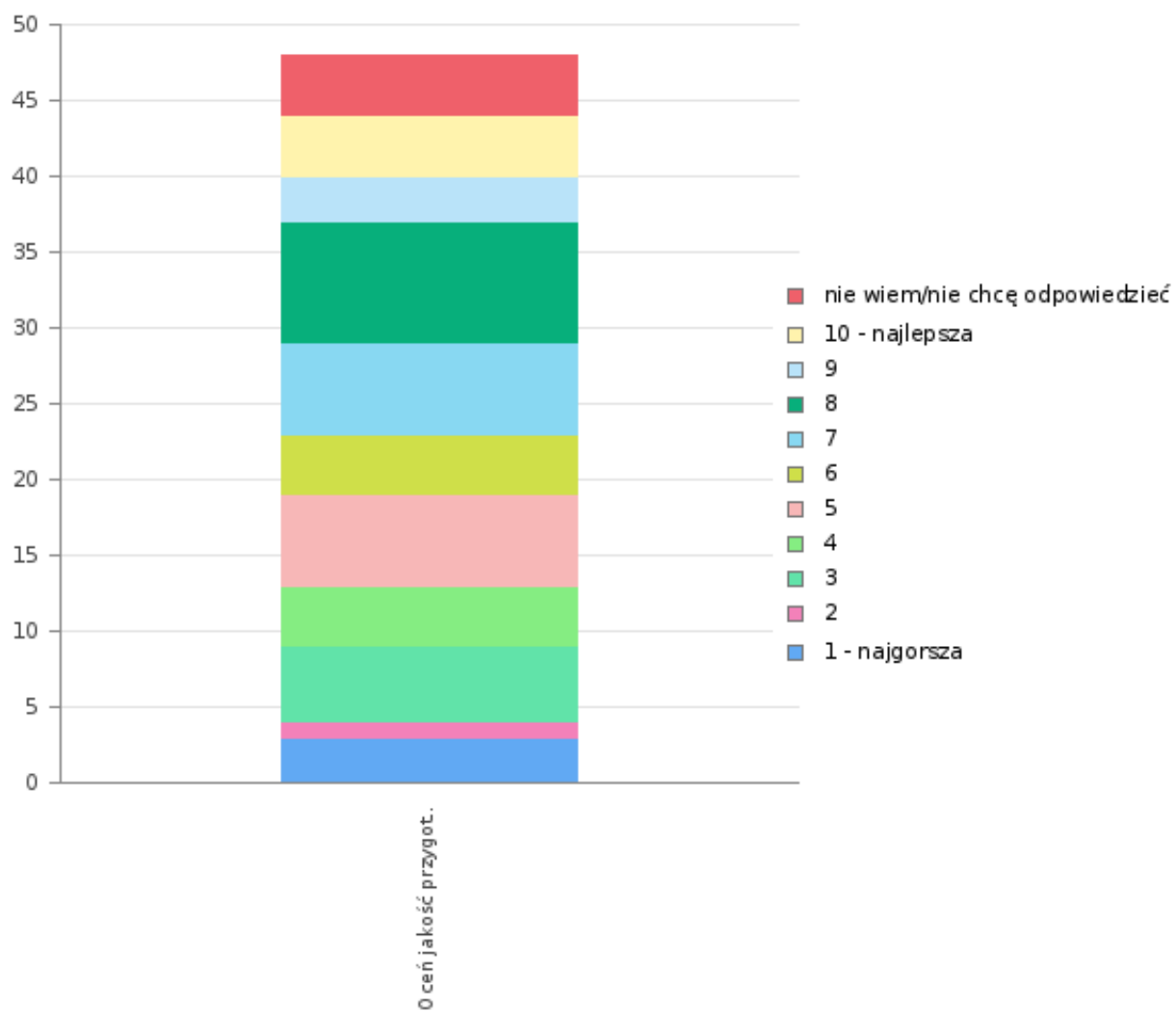
\* Odpowiedzi wpisane przez respondentów znajdują się w załączniku nr. 2 do raportu



## 12. OCENA JAKOŚCI PARTYCYPACJI SPOŁECZNEJ

| Oceń jakość przygotowania / możliwości partycypacji w rewitalizacji | Odp. % Resp. | Liczba |
|---------------------------------------------------------------------|--------------|--------|
| 1 - najgorsza                                                       | 6.3%         | 3      |
| 2                                                                   | 2.1%         | 1      |
| 3                                                                   | 10.4%        | 5      |
| 4                                                                   | 8.3%         | 4      |
| 5                                                                   | 12.5%        | 6      |
| 6                                                                   | 8.3%         | 4      |
| 7                                                                   | 12.5%        | 6      |
| 8                                                                   | 16.7%        | 8      |
| 9                                                                   | 6.3%         | 3      |
| 10 - najlepsza                                                      | 8.3%         | 4      |
| nie wiem/nie chcę odpowiedzieć                                      | 8.3%         | 4      |

Liczba respondentów: **48** | Całkowita skuteczność pytania: **98%**



### 13. DODATKOWE UWAGI I SPOSTRZEŻENIA

| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Trudno obiektywnie zaopiniować zaproponowane rozwiązania bazując tylko na projekcie na papierze. Nie zmienia to jednak faktu, że KONIECZNIE należy to zrobić. Rodzi się przy tym pytanie: dlaczego robicie to dopiero teraz ? Jak żyję, a jest to ponad 50 lat ta część Wołomina zawsze była taka sama. Obskurna i zaniedbana. Zróbcie te zmiany jak najszybciej. Macie poparcie całego Wołomina.                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2  | Utrzymywanie w Wołominie na siłę Starówki jest kompletnie bez sensu. Wołomin budżetowo nie jest w stanie wymóc, wesprzeć nie mówiąc o sfinansowaniu takiej koncepcji. Wymóg zachowania architektury z czasów ich powstania powoduje jedynie, że takie budynki latami przez ich właścicieli nie zostaną ruszone, wyremontowane itp, czyli pozostanie piękna koncepcja, wyremontowane nowoczesne ulice, ścieżki, deptaki niestety z rudarami w tle. Nie ma takiego prawa, które zmusi do restauracji czy rewitalizacji obiektów uznanych za zabytkowe, ani do ich przejęcia/przekazania w ręce Gminy w celu zadbania o nie. Niestety działania piękne w zamyśle ale wykonaniu nierealne. |
| 3  | Moim zdaniem większy pożytek byłby by za ta kasę wyremontowano chociaż jedną rudere z tej okolicy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4  | centrum przesiadkowe a toalety brak!                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5  | Więcej ścieżek rowerowych Koncepcja z zielenią w nowych powstałych projektach jak najbardziej na plus Więcej jakiś miejsc spotkań dla młodzieży typu puby , bary itp bo w sumie nie mamy nawet gdzie siedzieć czas ze znajomymi oprócz stania na placu 3 maja przy samochodach . Dziękuję i pozdrawiam                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6  | Dworzec autobusowy został właśnie oddany do użytku po remoncie. Proszę spróbować zamienić 8 garaży przy Warszawskiej 13 na 3 miejsca parkingowe albo świeżo budowane ogrodzenie przy Warszawskiej 11 na 3 miejsca parkingowe. Propozycja zmiany kierunku ruchu jednokierunkową ulicą Wileńską od Legionów do ronda JPil na przeciwny do obecnego to chyba żart. Puszczanie ruchu ul. Powstańców?                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 7  | Moje wątpliwości budzi to w jaki sposób egzakwowane byłoby czy Warszawską przejeżdża mieszkaniowiec tej ulicy czy nie. Aktualnie cała Warszawska jest zastawiona, nawet na skrzyżowaniach i ani policja ani straż miejska nic z tym nie robi. Podejrzewam że dalej byłaby taka sytuacja chyba że cały czas byłoby kontrole i mandaty                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8  | Trzymam kciuki za szybką realizację                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 9  | Rewitalizację należy zacząć od remontów kamienic. Następny etap to wprowadzenie handlu i usług w części parterowej. Ciąg pieszy na Warszawskiej to głupota. Nikt, oprócz mieszkańców Warszawskiej tam nie spaceruje, bo na razie nie ma po co.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

Liczba respondentów: **15** | Całkowita skuteczność pytania: **30.6%**

Więcej odpowiedzi znajduje się w załączniku nr. 3 do raportu

## Załącznik nr 1

Odpowiedzi wpisane przez respondentów w pytaniu nr. 10 o treści: 'inne (jakie?)'

| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Likwidacja patologii                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2  | Ściezki rowerowe                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3  | brak silnych stron                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4  | nie ma silnych stron                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5  | Ochrona tożsamości powinna obejmować ochronę również nazwy ulicy oraz prywatnej własności. Plusem jest Adbasniw o jednolity układ nowopowstających budynków, ujednolicenie stylu, koncepcja dworca (choć moim zdaniem nigdy nie zostanie ona zrealizowana z powodu kosztów).. |

Liczba respondentów: 5



## Załącznik nr 2

Odpowiedzi wpisane przez respondentów w pytaniu nr. 11 o treści: 'inne (jakie?)'

| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | na wizualizacji mało jest zieleni, brak dokładnej koncepcji usług, handlu czy zwiększenia atrakcyjności "starówki" dla mieszkańców, brak konkretów, brak jednolitej architektury                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2  | Nie widzę sensu utrzymywania na siłę budynków starych/historycznych i zabytkowych, zwłaszcza pustostanów będących własnością prywatną pod ręką Konserwatora. One tak zostaną na kolejne dziesięciolecia, będą psuły wizerunek okolicy i nasze miasto w tym rejonie nadal wiecznie będzie wyglądało jak slamsy. W miejsce starych obiektów można zezwolić na pobudowanie obiektów nowoczesnych pod kątem użytkowym ale z zachowaniem podziałów dla zabudowań sąsiadujących/kamienic.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3  | Za mało zieleni.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4  | dla kogo jest to robione? chyba nie dla wołominiaków                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5  | Gospodarowanie prywatnych posesji pod parkingi zieleni, gdzie od strony torów jest wystarczająco dużo miejsca na utworzenie miejsc parkingowych. Koncepcja nie mówi wprost o uporządkowaniu odstrasających bram i poprawie stanu strasznych kamienic. Zmiana kierunku ruchu ul Wileńskiej opiera się na konkretnych pomiarach natężenia ruchu? Bo obawiam się paraliżu w tej strefie. Po iewaz Wileńska jest jedną z głównych ulic wyjazdowych od strony urzędu sądu i legonow a zmiana tego ruchu na słabo przepustowa Warszawska północną sparaliżuje ruch.. wilanska na pełnym odcinku jest dwupasmowa, czego na Warszawskie osiągnąć się nie da. Jeśli już ma być dokonana zmiana ulicy Warszawskiej północnej i połączona z żelazną to warto zachować hałas spójność i nie robić haosu zmieniając nazwę w jej ciągu. Projekt dworca piękny tylko czy Wołomin na to stać? Przed chwilą zakończył się remont i wszystko pójdzie "w piach"? Dla mnie ogromnie niepokojące jest robienie rewitalizacji kosztem własności prywatnej. Warszawska wyłączona z ruchu po zbudowaniu prRjścia przez tory zmieni się znów w parking dla osób dojeżdżających do stacji. Zieleń przed chwilą miasto drzewa rosnące w świetle chodników na warszawskiej niedawno zostały wycięte, zamiast nowych nasadzie jest kostka, a teraz ma być nowa zieleni zasadzona w ramach prywatnych posesji. Jak ma to poprawić mój standard życia w tej okolicy? jest to niezrozumiałe u nieuczciwe, ponieważ miasto ma w tej okolicy sporo posesji na których niech zarządza jak tylko chce. |

Liczba respondentów: 5

## Załącznik nr 3

Odpowiedzi wpisane przez respondentów w pytaniu nr. 13

| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Trudno obiektywnie zaopiniować zaproponowane rozwiązania bazując tylko na projekcie na papierze. Nie zmienia to jednak faktu, że KONIECZNIE należy to zrobić. Rodzi się przy tym pytanie: dlaczego robicie to dopiero teraz ? Jak żyję, a jest to ponad 50 lat ta część Wołomina zawsze była taka sama. Obskurna i zaniedbana. Zróbcie te zmiany jak najszybciej. Macie poparcie całego Wołomina.                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2  | Utrzymywanie w Wołominie na siłę Starówki jest kompletnie bez sensu. Wołomin budżetowo nie jest w stanie wymóc, wesprzeć nie mówiąc o sfinansowaniu takiej koncepcji. Wymóg zachowania architektury z czasów ich powstania powoduje jedynie, że takie budynki latami przez ich właścicieli nie zostaną ruszone, wyremontowane itp, czyli pozostanie piękna koncepcja, wyremontowane nowoczesne ulice, ścieżki, deptaki niestety z rudarami w tle. Nie ma takiego prawa, które zmusi do restauracji czy rewitalizacji obiektów uznanych za zabytkowe, ani do ich przejęcia/przekazania w ręce Gminy w celu zadbania o nie. Niestety działania piękne w zamyśle ale wykonaniu nierealne. |
| 3  | Moim zdaniem większy pożytek byłby by za ta kasę wyremontowano chociaż jedną rudere z tej okolicy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4  | centrum przesiadkowe a toalety brak!                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5  | Więcej ścieżek rowerowych Koncepcja z zielenią w nowych powstałych projektach jak najbardziej na plus Więcej jakiś miejsc spotkań dla młodzieży typu puby , bary itp bo w sumie nie mamy nawet gdzie siedzieć czas ze znajomymi oprócz stania na placu 3 maja przy samochodach . Dziękuję i pozdrawiam                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6  | Dworzec autobusowy został właśnie oddany do użytku po remoncie. Proszę spróbować zamienić 8 garaży przy Warszawskiej 13 na 3 miejsca parkingowe albo świeżo budowane ogrodzenie przy Warszawskiej 11 na 3 miejsca parkingowe. Propozycja zmiany kierunku ruchu jednokierunkową ulicą Wileńską od Legionów do ronda JPil na przeciwny do obecnego to chyba żart. Puszczenie ruchu ul. Powstańców?                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 7  | Moje wątpliwości budzi to w jaki sposób egzakwowane byłoby czy Warszawską przejeżdża mieszkaniowiec tej ulicy czy nie. Aktualnie cała Warszawska jest zastawiona, nawet na skrzyżowaniach i ani policja ani straż miejska nic z tym nie robi. Podejrzewam że dalej byłaby taka sytuacja chyba że cały czas byłoby kontrole i mandaty                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8  | Trzymam kciuki za szybką realizację                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 9  | Rewitalizację należy zacząć od remontów kamienic. Następny etap to wprowadzenie handlu i usług w części parterowej. Ciąg pieszy na Warszawskiej to głupota. Nikt, oprócz mieszkańców Warszawskiej tam nie spaceruje, bo na razie nie ma po co.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 10 | Za dużo betonu, za mało zieleni.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 11 | ograniczenie ruchu samochodów spowoduje upadek sklepów i usług, ludzie pojadą tam gdzie wygodnie i za darmo zaparkują. bezmyślnie likwidujecie parkingi, a gdzie gdzie podzieją samochody jak zniknie parking po megasamie DLA KOGO JEST TO ROBIONE?.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 12 | brak kafejek, herbaciarni, ogólnie życia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13 | Gorąco popieram koncepcję ul. Warszawskiej jako ciągu pieszo-jezdnego z uzupełnieniem zieleni. W projekcie zabrakło mi jednak informacji czy i w jaki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

| Lp | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | sposób zostanie rozwiązany problem nadmiernego gromadzenia się wody opadowej w miejscach prezentowanych na spacerze badawczym. Proponowałabym także doprojektowanie stojaków rowerowych (koniecznie w kształcie odwróconej litery U z poprzeczką) jako elementu promującego osłabianie ruchu kołowego w projektowanym obszarze, jak również montaż monitoringu wiaty rowerowej oraz stojaków znajdujących się w pobliżu dworca PKP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14 | Chciałbym żeby było więcej monitoringu na każdym kroku i żeby wszystkie kamienice na Warszawskiej były odnowione.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 15 | <p>Ogólnie nie mam poczucia że koncepcja wpłynie na zmianę wizerunku starówki dokuki nie załamuje tu bezpieczeństwo i wizualna estetyka. W obdartych kamienicach nie będą powstawały "fajne miejsca"bo okolica odstrasza. I ani zmiana ruchu, ani dosadze IE kilku drzew tego nie zmieni. Podstawę powinny stanowić zmiany estetyczne, być może zachęty finansowe osób mających pomysł na otwarcie działalności przyciągającej tu ludzi, wyłączającej okoliczną społeczność i motywująca do przychodzenia na starówkę. Zrobienie z Warszawskiej parkingu nie aktywizuje jej a będzie ja jeszcze bardziej usypiać. Niby ulica ma być zamknięta dla ruchu ale skoro będą jeździć mieszkańcy, dojeżdżać ludzie do działalności gospodarczych to oznacza że będzie ogólnodostępnym parkingiem.dosadzenie zieleni jest bardzo potrzebne. Ale z głową i bez wchodzenia ludziom z butami w życie. Można również dogadać się że wspólnotami co do nasadzeń na prywatnym terenie bez zajmowania go. Koncepcja nie obejmuje wariantowości-ci jeśli powstanie wejście na perony i jeśli ich nie będzie. Od tego bardzo dużo zależy. Samo uruchomienie przejścia spowoduje zwiększony ruch pieszy samochodowy i rowerowy. Możliwość wejścia na perony zwiększy go jeszcze bardziej. Jeśli będzie wejście na perony potrzeba jest strefa typu parkuj i jedź ale nie wokół budynków jak to było wcześniej że każdy centymetr zajmowały auta dojeżdżające do stacji, sądu, urzędów. Nie chce mieszkać na ulicy która ma być deptakiem a stanie się parkingiem.</p> |

## Komentarze respondentów

Respondenci nie przesłali jeszcze żadnych komentarzy.