

ZARZĄDZENIE NR 326/2022
BURMISTRZA WOŁOMINA

z dnia 17. 11. 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje.

§ 1 Przeznacza się do zbycia nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej tut. Urzędu oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3 Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

§ 4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

/-/ *Elżbieta Radwan*

Burmistrz Wołomina

Załącznik do Zarządzenia Nr 326/2022

Burmistrza Wołomina

z dnia 17. 11. 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości | Opis i położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości | Forma zbycia |
|-----|---|----------------------------|--|--|--|---|
| 1. | Działka nr ew. 148/40 o powierzchni 0,046 ha, obręb 0024, 24, położona w Wołominie przy ul. Sienkiewicza, gmina Wołomin, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00104144/2. | 0,0046 ha | Nieruchomość jest zagospodarowana, jest porośnięta trawą oraz ogrodzona. Nieruchomość jest położona w Wołominie przy ul. Sienkiewicza. | Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Lipińskiej, Sikorskiego i Teligi w Wołominie (Uchwała Nr L-53/2018 z dnia 2018-03-28) nieruchomość leży terenie dróg wewnętrznych (symbol KDW-15). | 24 437 zł netto plus 23% VAT, tj. 30 057,51 zł brutto. | Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, zgodnie z Uchwałą nr LIII-119/2022 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 29 sierpnia 2022 r. |
| 2. | Działka nr ew. 204/6 o powierzchni 0,0150 ha, obręb Duczki - 02, położona w miejscowości Duczki, uregulowana w księdze wieczystej numer WA1W/00109088/6. | 0,0150 ha | Nieruchomość nie jest zagospodarowana i zabudowana. Teren jest porośnięty trawą. Nieruchomość jest położona w Duczkach przy ul. Długiej. | Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Centrum Duczek w gminie Wołomin - część A (Uchwała Nr XLVII-56/2022 z dnia 2022-03-23) nieruchomość leży terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol 14MN). | 18 979 zł netto plus 23% VAT, tj. 23 344,17 zł brutto. | Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, zgodnie z Uchwałą nr LIII-118/2022 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 29 sierpnia 2022 r. |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, na okres 21 dni, tj. od 17. 11. 2022 r. do 7. 12. 2022 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4, 05-200 Wołomin.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 217 oraz pod nr tel. 22 763 30 87.