MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCIACH: CZARNA, HELENÓW I WOŁOMIN W GMINIE WOŁOMIN - ETAP III

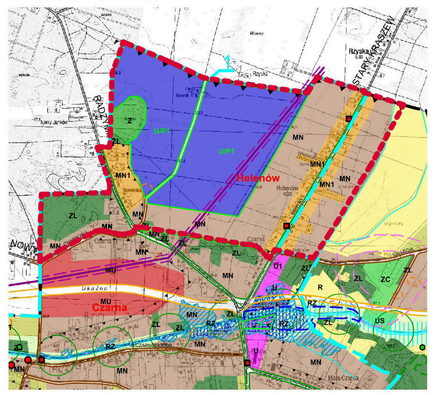
RYSUNEK PLANU skala 1:1 000

PROJEKT PLANU

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WOŁOMIN

skala 1 : 10 000

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



Oznaczenia:

- GRANICA GMINY
- GRANICA OBSZARU ZMIANY STUDIUM WRAZ Z NUMERAMI
- GRANICA ZMIANY

OBSZARY STRUKTURY FUNKCJONALNEJ
- MU - MIESZKANIOWO-USŁUGOWE
- MN - MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- MN1 - MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE I ZAGRODOWE
- U, U2 - USŁUGI CELU PUBLICZNEGO
- U1 - USŁUGI SAKRALNE
- UP, UP1 - USŁUGOWO-PRODUKCYJNE
- ZC - CMENTARZE
- US - USŁUGI SPORTU I REKREACJI
- R - TERENY ROLNE
- RZ - TERENY ŁĄK W DOLINACH RZEK
- ZL - TERENY LASÓW
- Ż - OBSZARY TORFOWE I BAGNISTE
- WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH/RZEK, CIEKI I ROWY
- REJON ZBIORNIKA RETENCYJNEGO

OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE - ŚRODOWISKOWO PRZYRODNICZE
- GRANICE WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- STREFA OCHRONY URBANISTYCZNEJ WOCHK
- POMNIKI PRZYRODY
- LASY OCHRONNE
- POWIĄZANIA PRZYRODNICZE

OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE - ŚRODOWISKOWO KULTUROWE
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

KOMUNIKACJA
- DROGA GŁÓWNA - PROJEKTOWANA
- DROGA ZBIORCZA
- WAŻNIEJSZE DROGI LOKALNE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA

OGRANICZENIA W ZAGOSPODAROWANIU WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
- STREFA ODDZIAŁYWANIA OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ WOKÓŁ CMENTARZA
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - ZASIĘG ZALEWU - PRAWDOPOD. 1%
- OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT LUB NA KTÓRYM ISTNIEJE PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA ZDARZENIA EKSTREMALNEGO - ZASIĘG ZALEWU - PRAWDOPOD. 0,5%
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - ZASIĘG ZALEWU - PRAWDOPOD. 1% - STREFA PŁYTKIEGO ZALEWU
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI RAZ NA 10 LAT
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT
- OBSZAR NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI RAZ NA 500 LAT LUB NA KTÓRYM ISTNIEJE PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA ZDARZENIA EKSTREMALNEGO

GRANICA OBSZARU ZMIANY STUDIUM
NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE
NR XXIV-140/2020 Z DNIA 22 PAŹDZIERNIKA 2020 r.

Etap III

gm.Radzymin

gm.Radzymin

III.1ZN
III.1MNU
III.2ZL
III.1PU
III.2MNU
III.3ZL
III.1WSr
III.1KDG (ul. Wiosna)
III.2KDL
III.1ZL
III.2KDD
III.3KDD
III.4MNU
III.4ZL
III.3MNU
III.5MNU
III.1KDD
III.6ZL
III.6MNU
III.3PU
III.5ZL
III.2PU
III.4KDD
III.7MNU
III.5KDD
III.1R
III.2WSr
III.7ZL
III.5MN
III.6KDD
III.8ZL
III.8MNU
III.6MN
III.9MNU
III.5KDZ (ul. Szpotki)
III.2KDZ (ul. 100-lecia)
III.7KDD
III.1KPJ
III.4MN
III.3MN
III.2MN
III.1MN
III.1KDZ (ul. Chabrowa)
ul. Czarna III
ul. Czarna II
ul. Czarna
ul. Wiosny Ludów
ul. Wiosny Ludów
ul. Wiosny Ludów