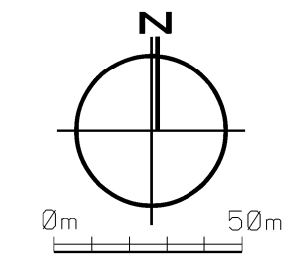




Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Białe Błota w Wołominie - część A

Rysunek planu



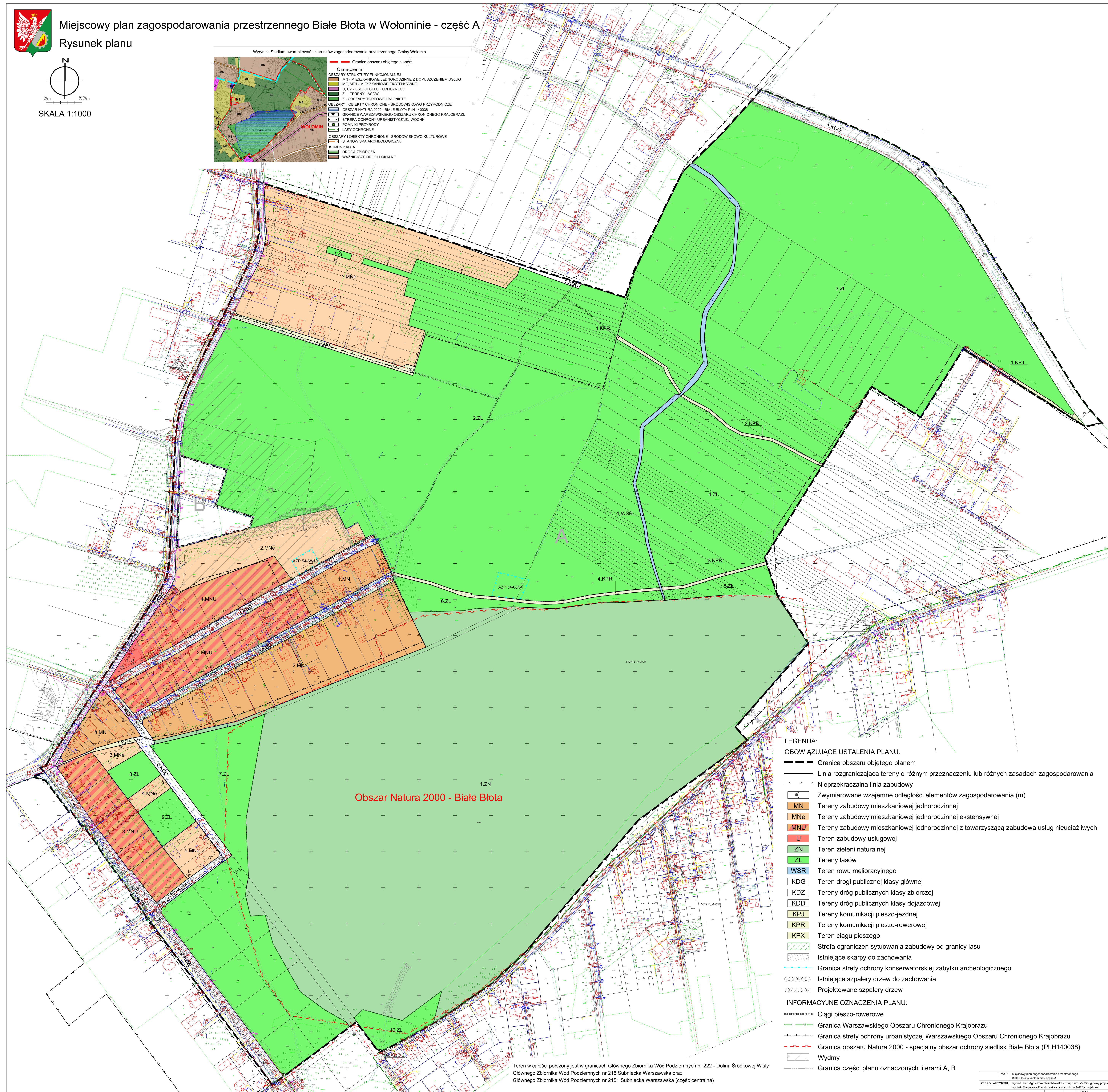
SKALA 1:1000

Wynik ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin

--- Granica obszaru objętego planem

Oznaczenia:

- Obszary struktury funkcjonalnej
- MN - MIESZKANOWE, BUDOWLANE Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- ME, ME1 - MIESZKANOWE EKSTENSYWNE
- U - USŁUGI CELU PUBLICZNEGO
- ZL - TERENY LASÓW
- Z - OBSZARY TORFOWE I BAGAŻNISTE
- Obszary i obiekty chronione - środowiskowo przyrodnicze
- Obszar Natura 2000 - Białe Błota (PLH140038)
- Granice Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Strefa ochrony urbanistycznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- POZIOMA PRZECIWO
- LASY OCHRONNE
- Obszary i obiekty chronione - środowiskowo kulturowe
- STANDYSKA ARCHEOLOGICZNA
- KOMUNIKACJA
- SIĘCIE ZBIORCZA
- WAZNIEJSZE DRUGI LOKALNE



LEGENDA:

OBOWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU:

- Granica obszaru objętego planem
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Zwymiarowane wzajemne odległości elementów zagospodarowania (m)
- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNe Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej
- MNU Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącą zabudową usług nieucieżliwych
- U Tereny zabudowy usługowej
- ZN Teren zieleni naturalnej
- ZL Tereny lasów
- WSR Teren rowu melioracyjnego
- KDG Teren drogi publicznej klasy głównej
- KDZ Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KDD Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KPJ Tereny komunikacji pieszo-jezdnej
- KPR Tereny komunikacji pieszo-rowerowej
- KPX Teren ciągu pieszego
- Strefa ograniczeń sytuowania zabudowy od granicy lasu
- Istniejące skarpy do zachowania
- Granica strefy ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego
- Istniejące szpalery drzew do zachowania
- Projektowane szpalery drzew

INFORMACYJNE OZNACZENIA PLANU:

- Ciągi pieszo-rowerowe
- Granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Granica strefy ochrony urbanistycznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Granica obszaru Natura 2000 - specjalny obszar ochrony siedlisk Białe Błota (PLH140038)
- Wydmy
- Granica części planu oznaczonych literami A, B

Teren w całości położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 222 - Dolina Środkowej Wisły Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 Subniecka Warszawska oraz Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 2151 Subniecka Warszawska (część centralna)

TYTUŁ:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
ZŁAZKA AUTORSKA:	Białe Błota w Wołominie - część A
SKALA:	1:1000
DATA:	grzesień 2023