

**ZARZĄDZENIE NR 150/2025**  
**BURMISTRZA WOŁOMINA**

z dnia 12.06.2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządzam, co następuje.

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w użyczenie nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej [tut. Urzędu](http://tut.Urzedu) a informacja o jego zamieszczeniu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 150/2025

Burmistrza Wołomina

z dnia 12.06.2025 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie**

| <b>Lp.</b> | <b>Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej</b>                                                                                                                                                  | <b>Powierzchnia pomieszczeń/ gruntu do oddania w użyczenie</b> | <b>Opis i położenie nieruchomości</b>                                                                      | <b>Przeznaczenie nieruchomości</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Wysokość czynszu</b>                             | <b>Forma użyczenia</b>            |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------|
| <b>1</b>   | Pomieszczenie zlokalizowane w budynku ulicy Wileńskiej 23 w Wołominie, usytuowanym na działce ewidencyjnej nr 103 z obrębu 28 (143412_4.0028), o powierzchni 0,0806 ha, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00124717 /6. | 91,14 m <sup>2</sup>                                           | Pomieszczenie zlokalizowane w budynku przy ulicy Wileńskiej 23 w Wołominie.                                | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wołomin przyjętego uchwałą nr. LIII-106/2022 z dnia 2022-08-29 część nieruchomości znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem MU-C tereny mieszkaniowo usługowe centrum. Pomieszczenie zostanie użyte na potrzeby działalności statutowej. | Nieruchomość ma być oddana do bezpłatnego używania. | Kolejna umowa na okres do 1 roku. |
| <b>2</b>   | Działka nr ew. 134 o powierzchni 0,0065 ha z obrębu 29 (243412_4.0029), położona przy ulicy Polnej w Wołominie, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WA1W/00002961/0.                                               | 16 m <sup>2</sup>                                              | Nieruchomość niezabudowana położona przy ulicy Polnej w Wołominie. Częściowo znajduje się na niej chodnik, | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wołomin przyjętego uchwałą nr. LIII-106/2022 z dnia 2022-08-29 część                                                                                                                                                                         | Nieruchomość ma być oddana do bezpłatnego używania  | Kolejna umowa na okres 5 lat.     |

|  |  |  |                             |                                                                                                                                                                  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  |  |  | teren jest zagospodarowany. | nieruchomości znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem MU-C tereny mieszkaniowo usługowe centrum.<br>Grunt zostanie ponownie użyzony pod altanę śmietnikową. |  |  |
|--|--|--|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, na okres 21 dni, tj. **od 13.06.2025 r. do 04.07.2025 r.** Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 219 lub pod nr tel. 22 763 30 89.